

**ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η 2 2 7 / 2 9 - 1 0 - 2 0 1 9**

Η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. γνωστοποιεί ότι ενδιαφέρεται να εκμισθώσει τα παρακάτω περιγραφόμενα ακίνητα ιδιοκτησίας της.

Για το σκοπό αυτό πρόκειται να διενεργήσει δημόσιους πλειοδοτικούς διαγωνισμούς με κλειστές προσφορές που θα γίνουν στα γραφεία της ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, στην Αθήνα, οδός Σταδίου 38, στον 4<sup>ο</sup> όροφο (γραφείο Ν<sup>ο</sup> 418).

Το ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα, η ημερομηνία και η ώρα διενέργειας των διαγωνισμών, αναγράφονται δίπλα στο κάθε ακίνητο.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητούν πληροφορίες, να παραλαμβάνουν τα σχετικά φυλλάδια όρων εκμίσθωσης των ακινήτων και να τα επισκεφθούν κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια Υπηρεσία της Δ/σης Περιουσίας στην Αθήνα, οδός Σταδίου 38, στον 4<sup>ο</sup> όροφο, στο Γραφείο 416 (τηλ. 210-3345863).

Σημειώνεται ότι τα Φυλλάδια Όρων εκμίσθωσης των εν λόγω ακινήτων, οι ενδιαφερόμενοι, μπορούν να τα προμηθεύονται, εκτός από την αμέσως προηγούμενη αναφερόμενη αρμόδια Υπηρεσία της Ε.Τ.Ε., από την ιστοσελίδα της Τράπεζας στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.nbg.gr](http://www.nbg.gr) καθώς και από την ιστοσελίδα της Τράπεζας, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.realestateonline.gr](http://www.realestateonline.gr)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ		ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ σε ΕΥΡΩ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	
<b><u>ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ</u></b>				
<b>1.</b>	<b>Δήμος Αθηναίων, επί των οδών Σταδίου 56 και Αιόλου 98.</b> Διατηρητέο τριώροφο κτίριο, συνολικής επιφάνειας 2.817,16 τ.μ., που αποτελείται από υπόγειο 476,02 τ.μ. με βοηθητική χρήση, ισόγειο 713,69 τ.μ., πατάρι ισογείου 271,85 τ.μ., Α' όροφο 519,92 τ.μ., Β' όροφο 487,83 τ.μ. και Γ' όροφο 347,85τ.μ.	<b>22.000,00</b>	<b>25-11-2019</b>	<b>10:00'</b>
<b>2.</b>	<b>Δήμος Αθηναίων, επί των οδών Απελλού 2 και Ευπόλιδος 4.</b> Διατηρητέο τετραώροφο κτίριο συνολικής επιφάνειας 1.363,77 τ.μ., που αποτελείται από υπόγειο 219,10 τ.μ., ισόγειο 250,08 τ.μ., πατάρι ισογείου 175,24 τ.μ., Α' όροφος 237,75 τ.μ., Β' όροφος 237,75 τ.μ., Γ' όροφος 237,75 τ.μ. και δώμα 6,10 τ.μ.	<b>9.000,00</b>	<b>25-11-2019</b>	<b>12:00</b>

Κάθε κλειστή προσφορά, που θα αφορά ένα και μόνο ακίνητο, υποβάλλεται στην αρμόδια επί του διαγωνισμού Επιτροπή την ημέρα και ώρα διενέργειάς του είτε αυτοπροσώπως, είτε με νόμιμο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο. Κάθε προσφορά θα περιλαμβάνει ευκρινώς τα στοιχεία του προσφέροντος, το συγκεκριμένο ακίνητο, το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα, δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του φυλλαδίου εκμίσθωσης ακινήτων, τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, υπογραφή του προσφέροντος και ημερομηνία.

Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα, μετά την αποσφράγιση των προσφορών, είτε να κατακυρώσει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, είτε να αναζητήσει από τον πλειοδότη ή από όλους τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό στους οποίους περιλαμβάνεται και ο πλειοδότης ή από μερικούς εξ αυτών, σύμφωνα με την κατάταξή τους (ανάλογα με το ύψος των προσφορών τους), βελτίωση των προσφορών τους, οπότε ο διαγωνισμός συνεχίζεται αμέσως μέχρι την ανάδειξη του τελικού πλειοδότη με την κατάθεση ανοιχτών έγγραφων προσφορών - αντιπροσφορών οι οποίες υπογράφονται από τους προσφέροντες και καταγράφονται στα τηρούμενα πρακτικά. Το ελάχιστο βήμα προσφοράς - αντιπροσφοράς για κάθε ένα από τα παραπάνω ακίνητα αναγράφεται στο Φυλλάδιο Όρων Εκμίσθωσης του κάθε ακινήτου, του οποίου απαραίτητα πρέπει να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σημειώνεται ότι ο αναδειχθείς πλειοδότης υποχρεούται πριν από το τέλος της διαδικασίας του διαγωνισμού, να καταθέσει στην Επιτροπή το ποσό της πλειοδοσίας σε μετρητά (σύμφωνα με τους περιορισμούς που τίθενται για τα μετρητά από τις Νομισματικές και Φορολογικές Αρχές) ή Τραπεζική επιταγή σε διαταγή της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ως εγγύηση για την τήρηση των όρων του διαγωνισμού.

**ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**