

Δικαιολογητικά στεγαστικών δανείων

Σημειώστε ότι ενδέχεται να σας ζητηθούν διευκρινίσεις ή/και πρόσθετα στοιχεία, αν αυτό κριθεί αναγκαίο.

Πριν την υποβολή της αίτησης

Ταυτοπροσωπία

Έλληνες & πολίτες χωρών Ευρωπαϊκής Ένωσης

- Αστυνομική ταυτότητα ή Διαβατήριο σε ισχύ ή Δελτίο Ταυτότητας υπηρετούντων στα Σώματα Ασφαλείας και στις Ένοπλες Δυνάμεις

Πολίτες χωρών εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης

- Διαβατήριο σε ισχύ και άδεια διαμονής σε ισχύ ή βεβαίωση κατάθεσης αίτησης για τη χορήγηση ή ανανέωση άδειας διαμονής με πλήρη δικαιολογητικά
ή
- Δελτίο Ταυτότητας Αλλοδαπού ή Ομογενούς

Οικονομικά στοιχεία

- Πράξη Διοικητικού Προσδιορισμού Φόρου [εκκαθαριστικό] για τα τρία (3) τελευταία οικονομικά έτη, εκτυπωμένη με τους κωδικούς TaxisNet ενεχομένου (όχι τυχόν συζύγου/ΜΣΣ)
- Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος Φυσικών Προσώπων [Ε1] για τα τρία (3) τελευταία οικονομικά έτη

επιπλέον

Μισθωτοί

- Πρόσφατη (τελευταίου 3μήνου) βεβαίωση μηνιαίων αποδοχών

Συνταξιούχοι

- Πρόσφατο (τελευταίου 3μήνου) αποδεικτικό πληρωμής σύνταξης

Ελεύθεροι επαγγελματίες / Επιχειρηματίες

- Περιοδικές Δηλώσεις ΦΠΑ (από TaxisNet) ή αποδείξεις παροχής υπηρεσιών τελευταίου 3μήνου
- Επιπλέον, για αιτήματα άνω των €300.000: Μηχανογραφικό Δελτίο Οικονομικών Στοιχείων Επιχειρήσεων & Επιτηδευματιών [Ε3] για τα τρία (3) τελευταία οικονομικά έτη

Φορολογούμενοι στο εξωτερικό

Αντίστοιχα έγγραφα των οικείων φορολογικών αρχών εξωτερικού προσκομίζονται επικυρωμένα & επίσημα μεταφρασμένα από:

- τη Μεταφραστική Υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών
- την Ελληνική Προξενική Αρχή της χώρας προέλευσης των εγγράφων, ή
- δικηγόρο (εγγεγραμμένο σε ελληνικό δικηγορικό σύλλογο) - Άρθρο 36 παρ. 2 περ. γ Ν. 4194/2013 του Κώδικα περί Δικηγόρων (ΦΕΚ Α 208/27.09.2013). Η μετάφραση είναι έγκυρη, εφόσον συνοδεύεται από επικυρωμένο αντίγραφο του εγγράφου που μεταφράστηκε και βεβαίωση του δικηγόρου ότι έχει επαρκή γνώση της γλώσσας από και προς την οποία μετέφρασε.
- "πτυχιούχο μεταφραστή" του Τμήματος Ξένων Γλωσσών, Μετάφρασης και Διερμηνείας του Ιονίου Πανεπιστημίου (εγγεγραμμένο μέλος της ΠΕΕΜΠΠ). Γίνονται αποδεκτές μεταφράσεις από πρωτότυπα δικαιολογητικά σε μία από τις γλώσσες που διδάχτηκε υποχρεωτικώς κατά τη φοίτησή του, δηλ. την Αγγλική, τη Γαλλική και τη Γερμανική.

Ακίνητη περιουσία

- Εκκαθαριστικό του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) τελευταίου έτους
- Βεβαίωση της Δηλωθείσας Περιουσιακής Κατάστασης [Ε9], εφόσον τροποποιήθηκε η περιουσιακή κατάσταση μετά την έκδοση του Εκκαθαριστικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. ή δεν υπάρχουν ακίνητα.
Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν ακίνητα, προσκομίζεται κενή δήλωση.

Η **κύρια κατοικία** πιστοποιείται -όταν απαιτείται- από την αναφερόμενη διεύθυνση σε:

- Πράξη Διοικητικού Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος [εκκαθαριστικό]
- Έγγραφο Πιστοποίησης Διαμονής Πολίτη Κράτους Μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης