

ΓΕΝΙΚΟΙ & ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΠΑΚΕΤΟ Β'

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΛΥΨΕΩΝ

- Φωτιά
- Πτώση κεραυνού
- Έκρηξη (φυσική - χημική)
- Ζημιές από πτώση αεροσκαφών είτε τμημάτων που αποσπάστηκαν από αυτά
- Τρομοκρατικές ενέργειες
- Φωτιά προερχόμενη από δάσος, συστάδες δένδρων, θάμνων κλπ.
- Αστική ευθύνη προς τρίτους από μετάδοση φωτιάς
- Έξοδα κατεδάφισης-εκκαθάρισης και απομάκρυνσης ερειπίων
- Θύελλα, καταιγίδα, πλημμύρα, χιόνι, παγετός
- Διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών και/ή σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης και/ή ύδρευσης και/ή αποχέτευσης
- Αστική ευθύνη προς τρίτους από διαρροή ύδατος
- Στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές,
- Κακόβουλη ενέργεια
- Ζημιές οικοδομής συνεπεία διάρρηξης ή απόπειρας διάρρηξης με σκοπό την κλοπή
- Θραύση υαλοπινάκων - καθρεπτών - θυρών - παραθύρων
- Πρόσκρουση οχήματος
- Έξοδα παραμονής σε ξενοδοχείο μετά από καλυπτόμενη ζημιά
- Σεισμός

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα:

- 3.1.γ.α) – 3.1.γ.β) – 3.1.γ.γ)
- άρθρο 4
- -7.1.α)- 7.1.β)- 7.1.γ)- 7.1.δ)- 7.1.ε) -7.1.στ)- 7.1.ζ)- 7.1.η)- 7.1.θ) -7.1.ι)

των Γενικών Όρων του παρόντος συμβολαίου, εκτός εάν τα προαναφερθέντα ως εξαιρούμενα, ρητώς και αναλυτικώς ορίζονται ως καλυπτόμενα, σε άλλο όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.

Β. ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΚΑΛΥΨΕΩΝ

- Η ασφάλιση του κινδύνου της πτώσης / πρόσκρουσης αεροσκαφών δεν καλύπτει τις ζημιές που θα προξενηθούν από αεροσκάφος, για την προσγείωση του οποίου δόθηκε άδεια από τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης.
- Η κάλυψη αστικής ευθύνης προς τρίτους από μετάδοση φωτιάς, προϋποθέτει ότι η ευθύνη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης θα πρέπει να προβλέπεται από εν ισχύει διατάξεις νόμου και ενεργοποιείται μετά την έκδοση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, με την οποία ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης καταδικάζεται σε αποζημίωση των τρίτων.
Στην ίδια κάλυψη προβλέπονται εξαιρέσεις, σύμφωνα με τον σχετικό Ειδικό Όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- Η κάλυψη των εξόδων κατεδάφισης ερειπίων, εκκαθάρισης και μεταφοράς υπολειμμάτων-συντριμμάτων, προϋποθέτει την προσκόμιση των σχετικών αποδείξεων για την καταβολή της αποζημίωσης.
- Στις καλύψεις θύελλας, καταιγίδας, πλημμύρας, χιονιού, παγετού και διάρρηξης ή υπερχειλίσης δεξαμενών και/ή σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης, ύδρευσης, αποχέτευσης και αστικής ευθύνης προς τρίτους από διαρροή ύδατος προβλέπονται εξαιρέσεις σύμφωνα με τους σχετικούς ειδικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- Στις καλύψεις στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, πολιτικών ταραχών και κακόβουλης βλάβης προβλέπονται εξαιρέσεις σύμφωνα με τους σχετικούς ειδικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου

- Η κάλυψη των ζημιών της οικοδομής μετά από βίαιη είσοδο με σκοπό την κλοπή, παρέχεται με την προϋπόθεση ότι η ασφαλιζόμενη κατοικία αποτελεί την κύρια και μόνιμη κατοικία του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης και δεν έχει μείνει ακατοίκητη για διάστημα μεγαλύτερο των 3 συνεχών μηνών.
- Στην κάλυψη θραύση υαλοπινάκων και/ή κρυστάλλων θυρών, παραθύρων και καθρεπτών προβλέπονται εξαιρέσεις, σύμφωνα με τον σχετικό ειδικό όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.
Η ίδια κάλυψη, προϋποθέτει την προσκόμιση των σχετικών αποδείξεων για την καταβολή της αποζημίωσης.
- Στην κάλυψη πρόσκρουσης οχήματος προβλέπονται εξαιρέσεις σύμφωνα με τον σχετικό ειδικό όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- Η κάλυψη των εξόδων παραμονής σε ξενοδοχείο, προϋποθέτει τον χαρακτηρισμό της οικοδομής ως ακατάλληλου για κατοίκηση και την προσκόμιση των σχετικών αποδείξεων για την καταβολή της αποζημίωσης.
- Η κάλυψη του Σεισμού παρέχεται από το παρόν ασφαλιστήριο με τις εξής προϋποθέσεις:
 - A. Η ασφαλιζόμενη οικοδομή ή η οικοδομή που περιέχει τα ασφαλιζόμενα να είναι αντισεισμικής κατασκευής
 - B. Η ασφαλιζόμενη οικοδομή να έχει ανεγερθεί με νόμιμη οικοδομική άδεια.
 - Γ. Η ασφαλιζόμενη οικοδομή να μην έχει προϋπάρχουσες ζημιές από σεισμό.

Γ. ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΟΡΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

- Η κάλυψη αστικής ευθύνης προς τρίτους από μετάδοση φωτιάς, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο για πόσο ίσο με το 20% του συνολικού ασφαλιζομένου κεφαλαίου με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή τα ευρώ 18.000,00.- ανά γεγονός
- Η κάλυψη εξόδων κατεδάφισης - εκκαθάρισης και απομάκρυνσης ερειπίων παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο για πόσο ίσο με το 5% του ασφαλιζομένου κεφαλαίου πυρκαγιάς, με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή τα ευρώ 3.000,00.- ανά γεγονός
- Στην κάλυψη θύελλας, καταιγίδας, πλημμύρας, χιονιού, παγετού ισχύει απαλλαγή σε κάθε ζημιά, 10% επί του ποσού της αποζημίωσης με ελάχιστο όριο απαλλαγής το πόσο των ευρώ 600,00.-
- Στην κάλυψη διάρρηξης ή υπερχειλίσης δεξαμενών και/ή σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης και/ή ύδρευσης και/ή αποχέτευσης, ισχύει απαλλαγή σε κάθε ζημιά, 10% επί του ποσού της αποζημίωσης με ελάχιστο όριο απαλλαγής το πόσο των ευρώ 600,00.-
- Η κάλυψη αστικής ευθύνης προς τρίτους από διαρροή ύδατος των σωληνώσεων, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των ευρώ 1.500,00.- ανά γεγονός και ετησίως
- Η κάλυψη ζημιών οικοδομής συνέπεια διάρρηξης ή απόπειρας διάρρηξης με σκοπό την κλοπή, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι ποσού ευρώ 6.000,00.-, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή, ανά γεγονός
- Η κάλυψη θραύσης υαλοπινάκων – καθρεπτών παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των ευρώ 600,00.- το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και μέχρι του ποσού των ευρώ 900,00.- το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ετησίως.
- Η κάλυψη εξόδων παραμονής σε ξενοδοχείο, μετά από καλυπτόμενη ζημιά ισχύει για περίοδο μέχρι 30 ημέρες και με ανώτατο όριο το πόσο των ευρώ 1.800,00.- ανά γεγονός και ετησίως
- Στην κάλυψη Σεισμού, ισχύει απαλλαγή δύο τοις εκατό (2%) επί του ασφαλιζομένου κεφαλαίου με ελάχιστο όριο απαλλαγής το ποσό των ευρώ 600,00.-

Δ. ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ

Το παρόν ασφαλιστήριο εκδόθηκε χωρίς παρεκκλίσεις από την πρόταση ασφάλισης

- (Α). "Για όλα τα παραπάνω υπό στοιχεία Α), Β), Γ), Δ) αναφερόμενα καθώς και για κάθε άλλη τυχόν παρέκκλιση του παρόντος ασφαλιστηρίου από την αίτηση για ασφάλιση, ο λήπτης της ασφάλισης έχει δικαίωμα εναντίωσης, συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην εταιρία το έντυπο υπόδειγμα (Α) δήλωσης εναντίωσης που επισυνάπτεται στο τέλος του παρόντος ασφαλιστηρίου με συστημένο ταχυδρομείο, μέσα σ' ένα μήνα από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν, του ασφαλιστηρίου."
- (Β). "Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο ο λήπτης της ασφάλισης δεν παρέλαβε έγγραφο με τις πληροφορίες που προβλέπονται από το αρ.150 του ν.4364/16 κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης για ασφάλιση ή παρέλαβε το παρόν ασφαλιστήριο χωρίς τους γενικούς και ειδικούς ασφαλιστικούς όρους που διέπουν την ασφάλιση, έχει δικαίωμα εναντίωσης, συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην εταιρία με συστημένη επιστολή το έντυπο υπόδειγμα (Β) δήλωσης εναντίωσης που επισυνάπτεται στο τέλος του παρόντος ασφαλιστηρίου, εντός 14 ημερών από την ημερομηνία παράδοσης σ' αυτόν, του ασφαλιστηρίου."
- (Γ). "Αν το ασφαλιστήριο έχει διάρκεια μεγαλύτερη του ενός έτους ο λήπτης της ασφάλισης δικαιούται, για λόγους ανεξάρτητους από τους αναφερόμενους στις αμέσως παραπάνω περιπτώσεις (Α) και (Β), να υπαναχωρήσει από την παρούσα σύμβαση αποστέλλοντας στην εταιρία συστημένη επιστολή, εντός 14 ημερών από την ημερομηνία παράδοσης σ' αυτόν του ασφαλιστηρίου."

Ε. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

- Συμφωνείται ότι, η παρούσα ασφάλιση και οι δηλωθείσες από τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης αξίες, λαμβάνονται με βάση τις αξίες καινούργιου, όπως αυτές ορίζονται στον σχετικό ειδικό όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.

Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης αποδέχεται με το παρόν ότι, η εταιρία στην επέτειο ανανέωσης του παρόντος ασφαλιστηρίου και σε κάθε επέτειο εφ' εξής, θα προβαίνει μετά από σχετική απόφαση των αρμοδίων τεχνικών υπηρεσιών του ενυπόθηκου δανειστή, χωρίς άλλη ειδοποίηση, σε αύξηση των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων.

Η απόφαση αυτή θα λαμβάνεται εφόσον τούτο κρίνεται απαραίτητο, προκειμένου να διατηρηθεί ο τύπος της ασφάλισης ως «αξίας καινούργιους», σύμφωνα με τους επίσημους δείκτες του ετήσιου πληθωρισμού της Ελλάδας, όπως αυτοί καθορίζονται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ).

ΕΙΔ.ΟΡΟΣ (Τ2) ΕΝΙΣΧΥΜΕΝΟ ΠΑΚΕΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, δηλώνεται και συμφωνείται ότι:

ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης ασφαλίζει με το παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο την οικοδομή, όπως περιγράφεται πιο πάνω και αναφέρεται ρητά στην αίτηση ασφάλισης (η οποία αποτελεί μέρος της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης).

Στην ασφάλιση της οικοδομής, μπορούν να συμπεριληφθούν βοηθητικοί χώροι, παραρτήματα και παρακολουθήματα αυτής, εφόσον:

- Α) Τα ασφαλιζόμενα αυτά αντικείμενα έχουν δηλωθεί ρητά στην αίτηση ασφάλισης
- Β) Η αξία τους έχει συμπεριληφθεί στα ασφαλιζόμενα κεφάλαια.

ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η κάλυψη των ασφαλιζόμενων αντικειμένων παρέχεται σε άξια καινούργιου.

ΚΑΛΥΨΗ ΣΕ ΑΞΙΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Σαν αξία καινούργιου νοείται η συνήθης, αναγκαία και πραγματική δαπάνη για την ανοικοδόμηση εξ ολοκλήρου της ασφαλιζόμενης οικοδομής, σε περίπτωση κατά την οποία αυτή καταστραφεί ολοσχερώς ή αν αυτή υποστεί μερική ζημιά, ή συνήθης, αναγκαία και πραγματική δαπάνη για να ανοικοδομηθούν ή επισκευασθούν τα κατεστραμμένα ή βλαφθέντα μέρη της οικοδομής, από την επέλευση καλυπτομένου κινδύνου.

Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να μεριμνά για την κανονική και συνεχή συντήρηση της ασφαλιζόμενης οικοδομής.

Σε κάθε περίπτωση, η καταβολή αποζημίωσης σε αξία καινούργιου οφείλεται, όταν η μεν ζημιωθείσα οικοδομή αποδεδειγμένα ανακατασκευασθεί ή επισκευασθεί, διαφορετικά η αποζημίωση θα υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 8 των γενικών όρων (τρέχουσα πραγματική αξία).

ΚΑΛΥΨΗ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ.

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την αναλογία της ασφαλιζόμενης οικοδομής επί των κοινοκτητών και κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τον σχετικό κανονισμό και τη σύσταση της οριζοντίου ή καθέτου ιδιοκτησίας.

ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

1) ΠΥΡΚΑΓΙΑ-ΑΜΕΣΗ ΠΤΩΣΗ ΚΕΡΑΥΝΟΥ ΣΤΑ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τον κίνδυνο της πυρκαγιάς και της πτώσης κεραυνού, σύμφωνα με τους γενικούς όρους του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

Ως πυρκαγιά ορίζεται η φωτιά που συνοδεύεται από φλόγα και η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία, ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται εξ ιδίας δυνάμεως.

Ως κεραυνός ορίζεται η ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.

2) ΕΚΡΗΞΗ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές, οι οποίες προξενούνται στα ασφαλιζόμενα με το παρόν ασφαλιστήριο αντικείμενα, από κάθε φυσική ή χημική έκρηξη, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά.

Για τον σκοπό της παρούσης ασφάλισης, ως έκρηξη νοείται το φαινόμενο της αιφνίδιας και βίαιης εκτόνωσης αερίων ή ατμών.

Ανάλογα με την προέλευση αυτών των αερίων ή ατμών, η έκρηξη διακρίνεται σε φυσική και χημική.

- α. Φυσική χαρακτηρίζεται η έκρηξη κατά την οποία, διαρρηγνύονται τα τοιχώματα κλειστού δοχείου ή χώρου, από το γεγονός της υπερβολικής πίεσης του συγκεντρωμένου σε αυτό αερίου ή ατμού.
- β. Χημική χαρακτηρίζεται η έκρηξη κατά την οποία, η αιφνίδια παραγωγή τεραστίων ποσοτήτων αερίων είναι αποτέλεσμα χημικής αντίδρασης (μετατροπή).

Συμφωνείται και δηλώνεται ρητώς ότι η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει τις ζημιές οι οποίες προξενούνται από την έκρηξη, στα ίδια τα εκραγέντα μηχανήματα.

3) ΠΤΩΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΚΑΙ/Ή ΤΜΗΜΑΤΩΝ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΣΠΑΣΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΑΥΤΑ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές (από πυρκαγιά ή μη), από πτώση/πρόσκρουση αεροσκαφών ή/και αντικειμένων που θα προκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, με άμεσο τρόπο, συνέπεια πτώσης αεροσκαφών ή άλλων αεροπορικών μέσων και/ή τμημάτων αντικειμένων που τυχόν αποσπασθούν από αυτά.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται:

- α. Ζημιές που θα προξενηθούν από αεροσκάφος, για την προσγείωση του οποίου δόθηκε άδεια από τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης.
- β. Περιπτώσεις στις οποίες η πτώση αεροσκαφών και/ή τμημάτων ή αντικειμένων που αποσπάστηκαν από αυτά, οφείλεται σε τρομοκρατική ενέργεια, όπως αυτή ορίζεται στους γενικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου.

Η ευθύνη της εταιρίας με βάση τον παρόντα ειδικό όρο δεν μπορεί να υπερβεί το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κάλυψης φωτιάς.

4) ΚΑΛΥΨΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές, οι οποίες θα προκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα και θα προέρχονται άμεσα από πυρκαγιά, η οποία εκδηλώθηκε σε δασώδεις ή θαμνώδεις εκτάσεις, θάμνους, συστάδες δένδρων ή συνεπεία εκχέρσωσης του εδάφους με φωτιά.

5) ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΑΠΟ ΜΕΤΑΔΟΣΗ ΦΩΤΙΑΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την Αστική Ευθύνη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης, έναντι τρίτων (συμπεριλαμβάνεται ο ιδιοκτήτης της οικοδομής), για τις υλικές ζημιές που θα υποστούν οι τρίτοι και θα οφείλονται άμεσα σε μετάδοση πυρκαγιάς, που εκδηλώνεται και προέρχεται από τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα (ακίνητα ή κινητά), εφ' όσον η πυρκαγιά οφείλεται στην επέλευση καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- Η ευθύνη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης θα πρέπει να προβλέπεται από εν ισχύει διατάξεις νόμου, βάσει των οποίων ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης θα υποχρεώνεται στην αποκατάσταση των υλικών ζημιών των τρίτων.
- Η παρούσα κάλυψη ενεργοποιείται μόνο μετά την έκδοση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, η οποία καταδικάζει τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, σε αποζημίωση των τρίτων.

Της παρούσας ασφάλισης εξαιρούνται:

- α. Οι αποθετικές ζημιές (διαφυγόντα κέρδη), καθώς και οι έμμεσες ζημιές των τρίτων.
- β. Κάθε ζημιά, που θα οφείλεται σε διάπραξη αξιόποινης πράξης, σε χρήση ναρκωτικών ουσιών ή μέθη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης.
- γ. Κάθε ζημιά, που θα οφείλεται στην μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του ασφαλιζόμενου / λήπτη της ασφάλισης.
- δ. Οι σωματικές βλάβες τρίτων, συνεπεία της μετάδοσης της πυρκαγιάς.
 - Ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης με ποινή έκπτωσης του δικαιώματος του που απορρέει από την παρούσα κάλυψη, υποχρεούται:
- α. Να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε πληρωμή αποζημίωσης ή σε υπόσχεση τέτοιας πληρωμής ή σε ανάληψη οιασδήποτε σχετικής υποχρέωσης ή σε σχετική προσφορά ή σε αναγνώριση υποχρέωσης κλπ., προς οιονδήποτε υπέστη υλική ζημιά, χωρίς την έγγραφη, σαφή και ειδική συγκατάθεση της ασφαλιστικής εταιρίας.
- β. Να ειδοποιεί εγγράφως και αμέσως την ασφαλιστική εταιρία, για εξώδικη ή δικαστική ενέργεια οιονδήποτε τρίτου, ο οποίος ισχυρίζεται ότι έχει απαίτηση και να διεξαγάγει κάθε σχετική δίκη με δαπάνη της εταιρίας, εφ' όσον αυτή δεν επιλέγει να αναλάβει η ίδια την διεξαγωγή της δίκης, επ' ονόματι του.
- γ. Να βοηθά την εταιρία με κάθε νόμιμο και κατάλληλο μέσο κατά την διεξαγωγή τυχόν δίκης.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, για ποσό ίσο με το 20% του ασφαλιζομένου κεφαλαίου της φωτιάς, με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή τα ευρώ 18.000,00.-, ανά γεγονός.

6) ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές από φωτιά ή έκρηξη των ασφαλιζομένων αντικειμένων, αμέσως προερχόμενες από τρομοκρατικές ενέργειες, οι οποίες για τους σκοπούς της παρούσας ασφάλισης ορίζονται ως εξής:

Πράξεις, οι οποίες περιλαμβάνουν και δεν περιορίζονται στην χρήση δύναμης και βίας και/ή απειλής από αυτές, οποιουδήποτε προσώπου ή ομάδας ή ομάδων προσώπων, είτε ενεργούν μεμονωμένα ή για λογαριασμό ή σε σχέση με οποιαδήποτε οργάνωση(εις) ή κυβέρνηση(εις), με σκοπούς ή για λόγους πολιτικούς, θρησκευτικούς, ιδεολογικούς, ή εθνικούς, συμπεριλαμβανομένης της πρόθεσης επηρεασμού οποιασδήποτε κυβέρνησης ή με σκοπό τον εκφοβισμό του κοινού ή μερίδας αυτού.

Η κάλυψη παρέχεται ανεξάρτητα από το εάν οι ενέργειες αυτές έλαβαν ή όχι χώρα κατά την διάρκεια διατάραξης της δημόσιας τάξης, στάσεων, απεργιών, διαδηλώσεων, πολιτικών ταραχών.

Της κάλυψης εξαιρούνται ρητώς και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές ή απώλειες ή δαπάνες ή έξοδα τα οποία αμέσως ή εμμέσως οφείλονται:

- α. Σε βιολογική ή χημική μόλυνση και
- β. Σε εκτόξευση - ρίψη και χρήση εν γένει πυραύλων

Συνεπεία τρομοκρατικών ενεργειών, όπως αυτές ορίζονται στον παρόντα ειδικό όρο.

Για τους σκοπούς του παρόντος ασφαλιστηρίου ως μόλυνση θεωρείται η μόλυνση, η δηλητηρίαση ή η παρεμπόδιση ή/και ο περιορισμός της χρήσης των ασφαλιζομένων αντικειμένων, σαν συνεπεία χημικών ή βιολογικών ουσιών.

Το βάρος της απόδειξης περί του καλυπτομένου οποιασδήποτε σχετικής με τον παρόντα όρο απώλειας, ζημιάς, δαπάνης ή εξόδων, σε περίπτωση άρνησης της κάλυψης από τον ασφαλιστή, φέρει ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της παρούσας ασφάλισης.

7) ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ, ΣΤΑΣΕΙΣ, ΑΠΕΡΓΙΕΣ, ΔΙΑΔΗΛΩΣΕΙΣ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ.

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων, από οποιαδήποτε αιτία, συμπεριλαμβανομένης της πυρκαγιάς οι οποίες:

- α. Προέρχονται άμεσα, συνεπεία ή κατά την διάρκεια, πολιτικών ταραχών, στάσεων, απεργιών, ανταπεργιών, διαδηλώσεων, οχλαγωγιών,
- β. Οφείλονται σε πράξεις κάθε προσώπου που συμμετέχει με άλλους σε διατάραξη της δημόσιας τάξης ή από ενέργειες της νόμιμης αρχής, είτε για την πρόληψη, είτε για την καταστολή της διατάραξης αυτής.

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει:

- α. Τις ζημιές, οι οποίες οφείλονται σε τρομοκρατικές ενέργειες, που συνέβησαν κατά την διάρκεια των προαναφερομένων περιπτώσεων
- β. Τις ζημιές, οι οποίες προκλήθηκαν από μόνιμη ή προσωρινή, παράνομη στέρηση, της νομής ή της κατοχής των ασφαλιζομένων αντικειμένων από τον ασφαλιζόμενο.
- γ. Τις ζημιές, οι οποίες προκλήθηκαν από νόμιμη ή προσωρινή, στέρηση της κυριότητας, της νομής ή της κατοχής των ασφαλιζομένων αντικειμένων, από τον ασφαλιζόμενο, λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης, από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή.

Η εταιρία δεν απαλλάσσεται των υποχρεώσεων της έναντι του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης, στις περιπτώσεις των εδαφίων Β και Γ ανωτέρω, για τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων που επήλθαν πριν από την απώλεια της κυριότητας, της νομής, ή της κατοχής αυτών.

8) ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΚΟΒΟΥΛΗΣ ΒΛΑΒΗΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων, αμέσως προερχόμενες από οποιαδήποτε κακόβουλη πράξη ή δραστηριότητα, κάθε προσώπου τρίτου προς τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 7 παρ. 5 του ν 2496/97.

Για τον σκοπό της παρούσας ασφάλισης ως κακόβουλες ενέργειες ορίζονται οι ηθελημένες πράξεις που διαπράττονται είτε κατά την διάρκεια διατάραξης της δημόσιας τάξης εν γένει, στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, διαδηλώσεων, πολιτικών ταραχών, είτε μεμονωμένα, με σκοπό το βανδαλισμό ή τη δολιοφθορά, εξαιρουμένων σε όλες τις περιπτώσεις των πράξεων που οφείλονται σε τρομοκρατικές ενέργειες.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται:

- α. Ζημιές που συνέβησαν κατά την διάρκεια ή με σκοπό την ληστεία ή την κλοπή μετά από διάρρηξη ή τις αποπειρες αυτών.
- β. Έμμεσες (οικονομικές) ζημιές
- γ. Ζημιές, οι οποίες προκλήθηκαν κατά την χρονική περίοδο της καθυστέρησης αναστολής ή διακοπής της χ ρ ή σ η ς του ασφαλιζόμενου χώρου, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένων με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνων.
- δ. Ζημιές οι οποίες προκλήθηκαν κατά την διάρκεια της προσωρινής ή της διαρκούς στέρησης ή απώλειας της κυριότητας, της νομής ή της κατοχής του κτιρίου, συνεπεία:
 - Είτε της παράνομης κατοχής του κτιρίου αυτού, από κάποιο πρόσωπο,
 - Είτε της δήμευσης, κατάσχεσης ή επίταξης του κτιρίου αυτού, από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή.

Οι ζημιές που συνέβησαν πριν από την επέλευση των περιπτώσεων Γ και Δ, καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση.

9) ΔΙΑΡΡΗΞΗ Η ΥΠΕΡΧΕΙΛΙΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ/Ή ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ/Ή ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ/Ή ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων που οφείλονται άμεσα στην διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών ή/και σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης - ψύξης - ύδρευσης - αποχέτευσης από τυχαίο γεγονός.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:
Σε περίπτωση ασφάλισης της οικοδομής, καλύπτονται ασφαλιστικά και τα βλαφθέντα τμήματα των σωληνώσεων, τα οποία ανήκουν στην ασφαλιζόμενη οικοδομή και μόνο, τα οποία διερράγησαν και προκάλεσαν την ως άνω ζημιά.
- Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει ζημιές:
 - α. Συνεπεία σεισμού, καθίζησης, κατολίσθησης.
 - β. Οφειλόμενες στην εκ της χρήσεως φθορά ή στην γήρανση των υλικών ή σε κακοτεχνίες.
- Σε περίπτωση ζημιάς:
Το 10% του ποσού της αποζημίωσης θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, με ελάχιστο όριο το ποσό των ευρώ 600,00.-, ενώ, η ασφαλιστική εταιρία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον της απαλλαγής αυτής.

10) ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ, ΘΥΕΛΛΑ, ΠΛΗΜΜΥΡΑ, ΧΙΟΝΙ, ΠΑΓΕΤΟΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων, που προξενούνται άμεσα από καταιγίδα, θύελλα, πλημμύρα, χιόνι και για τον σκοπό της παρούσας ασφάλισης, ως:

- Καταιγίδα ορίζεται η σφοδρή ατμοσφαιρική αναταραχή, η οποία συνοδεύεται από ραγδαία βροχή ή/και χαλάζι, σφοδρούς ανέμους, αστραπές και κεραυνούς, θα αποδεικνύεται δε αποκλειστικά και μόνο με το δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας (Ε.Μ.Υ.)
- Θύελλα ορίζεται: ο σφοδρός άνεμος, ο οποίος πνέει με ένταση άνω των 7 (επτά) μποφόρ.
- Πλημμύρα ορίζεται:
 - α. Ο κατακλυσμός από θαλάσσια ύδατα, εξαιρουμένης της πλημμύρας συνεπεία δημιουργίας παλιρροϊκού κύματος μετά από σεισμό ή ηφαιστειακή έκρηξη (τσουνάμι).
 - β. Η λόγω φυσικών αιτιών υπερχειλίση ή παρέκκλιση από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορευμάτων (λίμνες, ποταμοί, χείμαρροι, διώρυγες, φράγματα),
 - γ. Η διάρρηξη ή η υπερχειλίση του δημοσίου δικτύου παροχής ύδατος.
 - δ. Η πλημμύρα συνεπεία θύελλας και καταιγίδας και η οποιαδήποτε άλλη εισροή ή συσσώρευση υδάτων, προερχομένων από χώρους εκτός της ασφαλιζόμενης οικοδομής ή της οικοδομής στην οποία στεγάζονται τα ασφαλιζόμενα με το παρόν ασφαλιστήριο

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει ζημιές:

- α. Συνεπεία κατολίσθησης, καθίζησης.
- β. Σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου, σε τέντες, καθώς και σε αντικείμενα, τα οποία ευρίσκονται σε υπόστεγα ή/και στο ύπαιθρο.
- γ. Σε αντικείμενα, από διείσδυση υδάτων, μέσω μη κατάλληλα προστατευμένων ανοιγμάτων της οροφής, συμπεριλαμβανομένων των ζημιών που οφείλονται στην εκ της χρήσεως φθορά, στην γήρανση των υλικών, σε κακοτεχνίες και σε ζημιές κατά την διάρκεια επισκευών, ανακατασκευών και εργασιών συντήρησης της οροφής.
- δ. Σε αντικείμενα, από διείσδυση υδάτων, μέσω θυρών ή παραθύρων ή λοιπών ανοιγμάτων, τα οποία έχουν αφεθεί ανοικτά.

Σε περίπτωση ζημιάς:

Το 10% του ποσού της αποζημίωσης θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης, με ελάχιστο όριο το ποσό των ευρώ 600,00.-, ενώ, η ασφαλιστική εταιρία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον της απαλλαγής αυτής.

11) ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ, ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΑΠΟ ΔΙΑΡΡΟΗ ΥΔΑΤΟΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει της αστική ευθύνη του ιδιοκτήτη της ασφαλιζόμενης οικοδομής για υλικές ζημιές προς τρίτους, από διαρροή ύδατος των σωληνώσεων και/ή εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης και/ή ύδρευσης, η οποία οφείλεται σε διάρρηξη και/ή υπερχειλίση τούτων, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.

- Συμφωνείται και δηλούται ότι η κάλυψη αυτή παρέχεται:
Απολύτως και μόνο για την Αστική Ευθύνη που δημιουργείται για άμεσες υλικές ζημιές προς τρίτους.
- Συμφωνείται επίσης και δηλούται ότι της κάλυψης αυτής εξαιρείται η Αστική Ευθύνη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης προς τρίτους:
 - α. Για κάθε αποθετική ζημιά (διαφυγόντα κέρδη), καθώς και τις έμμεσες ζημιές τρίτων.
 - β. Για σωματικές βλάβες τρίτων.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των ευρώ 1.500,00.-, το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και ετησίως.

12) ΖΗΜΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΑΠΟ ΒΙΑΙΗ ΕΙΣΟΔΟ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΚΛΟΠΗ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές ή απώλειες οι οποίες προκαλούνται στην ασφαλιζόμενη οικοδομή, κατά την διενέργεια ή οποιαδήποτε απόπειρα βιαίας εισόδου ή εξόδου σε ή από αυτή και κατά την διάρκεια της διενέργειας της κλοπής.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- α. Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς διασφάλιση της οικοδομής, ως εάν αυτή δεν ήταν ασφαλισμένη για τον κίνδυνο της κλοπής.
- β. Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης οφείλει αμέσως μόλις περιέλθει σε γνώση του κλοπή που έχει επισυμβεί, να καταγγείλει αυτή στην αρμοδία αστυνομική αρχή, να προσκομίσει στην εταιρία αντίγραφο του δελτίου από το βιβλίο συμβάντων της αστυνομίας και να προβεί σε όλες τις ενδεδειγμένες ενέργειες για την ανακάλυψη του ή των ενόχων και την ανάκτηση εν όλο ή εν μέρει των αντικειμένων που έχουν κλαπεί.
- γ. Το δικαίωμα του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης για είσπραξη αποζημίωσης, δεν ενεργοποιείται πριν από την ολοκλήρωση των σχετικών ερευνών και την εκτίμηση του ύψους της ζημίας που έχει επέλθει και πάντως όχι πριν την ολοκλήρωση των ερευνών και την εκτίμηση της ζημιάς του τυχόν ασφαλιζόμενου περιεχομένου.
- δ. Η κάλυψη αυτή ισχύει μόνο αν το κτίσμα, το οποίο περιγράφεται στο ασφαλιστήριο, αποτελεί την κύρια και μόνιμη κατοικία του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης, η οποία δεν θα έχει παραμείνει ακατοίκητη για διάστημα μεγαλύτερο των 3 συνεχών μηνών, άλλων, η εταιρία ουδεμία ευθύνη έχει για καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των ευρώ 6.000,00.- το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή, ανά γεγονός.

13) ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΟΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές, οι οποίες θα προσκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, από πρόσκρουση οχήματος, υπό τον όρο ότι το όχημα δεν θα ανήκει, ούτε θα τελεί υπό τον έλεγχο ή εις την κατοχή του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης ή οποιουδήποτε μέλους της οικογένειάς του.

14) ΘΡΑΥΣΗ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ ΚΑΙ/Ή ΚΡΥΣΤΑΛΛΩΝ ΘΥΡΩΝ ΚΑΙ/Ή ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ/Ή ΚΑΘΡΕΠΤΩΝ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις ζημιές και/ή απώλειες των υαλοπινάκων και/ή κρυστάλλων θυρών και παραθύρων, καθώς και των καθρεπτών, λόγω θραύσης τους από οποιαδήποτε αιτία, πλην σεισμού.

Συμφωνείται και δηλούται ότι:

- α. Η κάλυψη αυτή ενεργοποιείται μετά παρέλευση δυο (2) μηνών από την έναρξη της ασφάλισης.
- β. Στην κάλυψη αυτή περιλαμβάνονται οι δαπάνες αγοράς, μεταφοράς και τοποθέτησης των υαλοπινάκων και των κρυστάλλων, δεν καλύπτεται όμως η θραύση αυτών, εάν συμβεί κατά την διάρκεια ή συνεπεία της μεταφοράς και της τοποθέτησης τους.
- γ. Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των ευρώ 600,00.-, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και μέχρι του ποσού των ευρώ 900,00.-, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ετησίως.

15) ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ ΕΡΕΙΠΙΩΝ, ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ - ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ.

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα, στα οποία υποβλήθηκε ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης, για την κατεδάφιση των ερειπίων, εκκαθάριση και μεταφορά των υπολειμμάτων - συντριμμάτων, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, για πόσο ίσο με το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου πυρκαγιάς, με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή τα ευρώ 3.000,00.-, ανά γεγονός.

16) ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΑΜΟΝΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα ξενοδοχείου, στα οποία υποβλήθηκε ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης, ο οποίος διέμενε στην ζημιωθείσα οικοδομή.

- Διευκρινίζεται ότι:

Α. Παρέχεται η δυνατότητα χρήσης ξενοδοχείου οποιασδήποτε κατηγορίας.

Β. Αποζημιώνει μόνο τα έξοδα του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης και προσώπων της οικογένειας του (σύζυγος, τέκνα, γονείς), που αποδεδειγμένα διέμεναν μαζί του.

Γ. Η κάλυψη αυτή ενεργοποιείται μόνο εφ' όσον αρμοδία δημόσια αρχή ή το γραφείο πραγματογνωμόνων που ορίζεται από την εταιρία, χαρακτηρίσει το κτίσμα ακατάλληλο για κατοίκηση, μετά την επέλευση καλυπτομένου κινδύνου.

Δ. Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

Η κάλυψη αυτή ισχύει για περίοδο 30 ημερών από την ημερομηνία της μετακόμισης του, από τον βλαβέντα χώρο, με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή το πόσο των ευρώ 1.800,00.- ανά γεγονός.

17) ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΑ ΖΗΜΙΩΝ ΑΠΟ ΚΛΟΝΙΣΜΟ ΚΑΙ ΠΥΡΚΑΓΙΑ, ΕΞ ΑΙΤΙΑΣ ΣΕΙΣΜΟΥ

Η παρούσα ασφάλιση, καλύπτει αποκλειστικά και μόνο απώλεια ή ζημιά στα παραπάνω περιγραφόμενα αντικείμενα, που προκαλείται άμεσα από σεισμό (είτε απευθείας από τον κλονισμό, είτε από τυχόν πυρκαγιά, που προκαλείται εξαιτίας του κλονισμού), δεν καλύπτει όμως την απώλεια του εισοδήματος εξαιτίας βλάβης από σεισμό (προκειμένου για ασφάλιση κτιρίου), ούτε (προκειμένου για ασφάλιση κινητών), την τυχόν απώλεια ενοικιοστασιακής προστασίας ή ζημιά που προκύπτει από διαφορά μισθώματος και την δαπάνη μεταφοράς σε νέο μίσθιο.

Συμφωνείται και συνομολογείται ότι η παρούσα ασφάλιση υπόκειται σε απαλλαγή δύο τοις εκατό (2%) επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο όριο απαλλαγής το ποσό των εξακοσίων ευρώ (ευρώ 600,00.-), ενώ η εταιρία ευθύνεται μόνο για το υπερβάλλον της παραπάνω απαλλαγής.

Η παρούσα ασφάλιση έχει συναφθεί με βάση την δήλωση του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης στην αίτηση ασφάλισης, με τη οποία δηλώνεται η αντισεισμική κατασκευή της ασφαλιζόμενης οικοδομής, καθώς και η μη ύπαρξη προϋπάρχουσων ζημιών από σεισμούς ή η αποκατάστασή τους, εάν αυτές υπήρξαν.

Σε περίπτωση που η παραπάνω δήλωση αποδειχθεί αναληθής, ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης εκπίπτει αυτόματα από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης που απορρέει από το παρόν.

ΕΙΔ.ΟΡΟΣ ΕΝΕΧΥΡΟΥΧΩΝ-ΕΝΥΠΟΘΗΚΩΝ ΔΑΝΕΙΣΤΩΝ.

Συμφωνείται και δηλώνεται με το παρόν ότι, κατά τροποποίηση κάθε αντιθέτου γενικού ή/και ειδικού όρου ή ρήτρας του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου το οποίο έχει εκδοθεί υπέρ συγκεκριμένου ενεχυρούχου ή ενυπόθηκου δανειστή (που εφεξής αποκαλείται "ο δανειστής") μετά από έγγραφη γνωστοποίηση του ασφαλιζόμενου/λήπτη σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο της ασφάλισης, θα ισχύουν οι ακόλουθες ειδικές ρήτρες :

- 1) Ο προαναφερόμενος δανειστής, είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί προς την εταιρία κάθε παράβαση όρου ή υποχρέωσης εκ μέρους αυτού που έχει προβεί σε ενεχυρίαση ή παράσχει υποθήκη, που αφορά απόκρυψη γεγονότος ουσιώδους για την εκτίμηση του κινδύνου, εσφαλμένη ή ψευδή δήλωση, ελλιπή περιγραφή των ασφαλιζόμενων αντικειμένων ή μέρους αυτών, μεταβολή ή επίταση του κινδύνου και γενικά κάθε παράβαση υποχρέωσης που προβλέπεται στο ασφαλιστήριο, η οποία συνίσταται στη μη συμμόρφωση του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης προς οποιοδήποτε όρο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, αμέσως μόλις αυτή περιέλθει σε γνώση του.

Η μη τήρηση της ως άνω υποχρέωσης από τον δανειστή, υπόκειται στα προβλεπόμενα στους γενικούς και ειδικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου, περί των συμβατικών υποχρεώσεων του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης.

- 2) Σε περίπτωση απώλειας ή ζημιάς, ο δανειστής δικαιούται να αποζημιωθεί απευθείας και χωρίς την ανάμιξη αυτού που έχει προβεί στην ενεχυρίαση ή έχει παράσχει την υποθήκη, για το κεφάλαιο μαζί με τους τόκους, τις προμήθειες και άλλα έξοδα του, υπό τον όρο πάντοτε ότι το καταβλητέο στον δανειστή ποσό, δεν θα υπερβαίνει τα συνολικά ασφαλιζόμενα με το παρόν ασφαλιστήριο κεφάλαια, το δικαίωμα του ενυπόθηκου ή ενεχυρούχου δανειστή για προνομιακή είσπραξη του ασφαλισματος ρυθμίζεται κατά τις προϋποθέσεις και τους ειδικότερους όρους του, από τις αντίστοιχες διατάξεις του αστικού κώδικα.
- 3) Το πέραν του καταβλητέου, σύμφωνα με τα παραπάνω, προς τον δανειστή ποσό, οφείλεται σε αυτόν που έχει προβεί σε ενεχυρίαση ή παραχωρήσει την υποθήκη, υπό τον όρο πάντοτε ότι θα έχουν τηρηθεί και εκτελεσθεί από αυτόν, όλοι οι όροι, οι συμφωνίες, οι ρήτρες και οι υποχρεώσεις που περιέχονται ή έχουν προστεθεί με πρόσθετες πράξεις στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.
- 4) Σε περίπτωση ακύρωσης του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου από την ασφαλιστική εταιρία, ο δανειστής θα ειδοποιείται εγγράφως για αυτό από την εταιρία, ενώ, το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, στο βαθμό που αφορά τον δανειστή, θα παραμένει σε ισχύ επί δεκαπέντε ημέρες μετά την ημέρα της κοινοποίησης της ακύρωσης προς αυτόν.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 1

1. ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

- 1.1. Ο Ασφαλιστής παρέχει ασφαλιστική κάλυψη, με τους όρους του παρόντος συμβολαίου, για τους κινδύνους από:
 - α) Πυρκαγιά
 - β) Άμεση πτώση κεραυνού στα ασφαλιζόμενα
 - γ) Έκρηξη
 - δ) Πτώση / πρόσκρουση αεροσκαφών και / ή αντικειμένων που πέφτουν απ' αυτά.

ΑΡΘΡΟ 2

2. ΟΡΙΣΜΟΙ

- 2.1. Οι ακόλουθες λέξεις (ή όροι) όπου απαντώνται στην παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, έχουν αποκλειστικά και μόνο την έννοια που δίδεται κατωτέρω, δηλαδή:

- α) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΣ:** Η Εταιρία με την επωνυμία "Η ΕΘΝΙΚΗ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ, που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφ. Συγγρού 103-105 και εκπροσωπείται νόμιμα.

- β) **ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**: Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό), που συμβάλλεται με τον ασφαλιστή για την κατάρτιση της ασφαλιστικής σύμβασης
- γ) **ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ**: Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό), το οποίο απειλείται από ασφαλισμένο κίνδυνο και υπέρ του οποίου παρέχεται η ασφαλιστική κάλυψη, σύμφωνα με την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση.
- δ) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ**: Το έγγραφο, το οποίο αποδεικνύει την ασφαλιστική σύμβαση, περιέχει τα στοιχεία αυτής και τον τόπο και χρόνο έκδοσής του, φέρει δε την υπογραφή τουλάχιστον του Ασφαλιστή και αποτελείται, ισοδύναμα, από έντυπο ή δακτυλογραφημένο ή χειρόγραφο κείμενο είτε το κείμενο αυτό είναι αρχικό είτε μεταγενέστερο (π.χ. τροποποίηση, ή ανανέωση ή παράταση, εκδιδομένης σχετικής Πρόσθετης Πράξης) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτού. Το έγγραφο διέπεται από τους Όρους του Ασφαλιστηρίου, οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα αυτού και παραδίδονται στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης μαζί με το Ασφαλιστήριο.
- ε) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ**: Η δυνατότητα επέλευσης περιστατικού (ζημιογόνου γεγονότος), προβλεπόμενου από το ασφαλιστήριο, το οποίο επιφέρει στον Ασφαλισμένο / Λήπτη της ασφάλισης, ζημία που καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο.
- στ) **ΖΗΜΙΑ**: Η απρόβλεπτη και ξαφνική υλική (θετική) περιουσιακή ζημία που επέρχεται εξαιτίας της επέλευσης (πραγματοποίησης) ασφαλιστικού κινδύνου που οφείλεται σε τυχαίο, βίαιο και ανεξάρτητο της θέλησης του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης γεγονός και η οποία καλύπτεται από την παρούσα σύμβαση, κατά την έκταση και γενικά, σύμφωνα με τους όρους αυτής. Ο όρος ζημία συμπεριλαμβάνει οποιαδήποτε βλάβη, καταστροφή ή απώλεια που έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση της πραγματικής αξίας των ασφαλισμένων αντικειμένων λόγω της επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου.
- ζ) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ**: Η οικονομική σχέση που συνδέει τον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης με το ασφαλισμένο αντικείμενο, δυνάμει της οποίας ο ασφαλισμένος/λήπτης της ασφάλισης, θεμελιώνει δικαίωμα αποζημίωσής του από τον Ασφαλιστή.
- η) **ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**: Το αντικείμενο το οποίο περιγράφεται στο ασφαλιστήριο ως ασφαλιζόμενο.
- θ) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΟΣΟ**: Το χρηματικό ποσό, μέχρι το οποίο (κατ' ανώτατο όριο) ευθύνεται ο ασφαλιστής με βάση της παρούσα σύμβαση, συνολικά (για όλη την διάρκεια ασφάλισης), ή κατά περίπτωση (ανά γεγονός), ή/και κατ' αντικείμενο ή ομάδα αντικειμένων.
- ι) **ΑΣΦΑΛΙΣΜΑ**: Η υποχρέωση (παροχή) του Ασφαλιστή, σε περίπτωσης επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, η οποία συνίσταται είτε σε χρήμα είτε σε αυτούσια αποκατάσταση της βλάβης ή της καταστροφής (απώλειας), κατά τους όρους του παρόντος συμβολαίου.
- ια) **ΠΥΡΚΑΓΙΑ**: Πυρκαγιά είναι μία φωτιά που συνοδεύεται από φλόγα και η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία, ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται εξ ιδίας δυνάμεως.
- ιβ) **ΚΕΡΑΥΝΟΣ**: Ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.
- ιγ) **ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΝΑΝΤΙΩΣΗΣ**: Το δικαίωμα που έχει ο Λήπτης της Ασφάλισης, σύμφωνα με τον Νόμο 2496/1997 (άρθρο 2, παρ. 5 και 6), όπως ισχύει να εναντιωθεί: α) εντός ενός (1) μηνός από την παραλαβή του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, σε περίπτωση που το εκδοθέν ασφαλιστήριο παρεκκλίνει από τη σχετική αίτηση ασφάλισης ή β) εντός δέκα τεσσάρων (14) ημερών, σε περίπτωση μη παράδοσης από τον Ασφαλιστή: i) των πληροφοριών που αναφέρονται στο άρθρο 150 του Ν. 4364/2016 ή ii) των ασφαλιστικών όρων. Επισυνάπτονται στο παρόν σχετικά Έντυπα Υποδείγματα (Α) και (Β) Δηλώσεων Εναντίωσης.
- ιδ) **ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΥΠΑΝΑΧΩΡΗΣΗΣ**: Το δικαίωμα που έχει ο Λήπτης της Ασφάλισης σύμφωνα με τον Ν. 2496/1997 (άρθρο 8, παρ.3), όπως ισχύει στις ασφαλίσεις ζημιών με διάρκεια μεγαλύτερη του ενός (1) έτους (ή ο καταναλωτής στις συμβάσεις από απόσταση), εκτός από το παραπάνω δικαίωμα εναντίωσης, να υπαναχωρήσει από την παρούσα σύμβαση εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών, από την παράδοση του ασφαλιστηρίου, αποστέλλοντας στην εταιρία συστημένη επιστολή.

ΑΡΘΡΟ 3

3. ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΕΣ ΖΗΜΙΕΣ

- 3.1. α) Ο Ασφαλιστής ευθύνεται (και υποχρεούται) να αποκαταστήσει, κατά τους όρους της σύμβασης αυτής, την ζημία που προέρχεται από βλάβη ή καταστροφή των ασφαλισμένων αντικειμένων, από αιφνίδιο και τυχαίο γεγονός εφόσον όμως αυτό:
- είναι άμεση συνέπεια (και προϊόν) επέλευσης ασφαλισμένου κινδύνου
 - δεν εμπίπτει στις Εξαιρέσεις του ασφαλιστηρίου (άρθρα 3 και 7)
 - δεν οφείλεται στην φυσική απομείωση των ασφαλισμένων
 - επέφερε δε ως αναγκαία (αναπόφευκτη) συνέπεια, την βλάβη ή καταστροφή των ασφαλισμένων αντικειμένων.
- β) Ο Ασφαλιστής ευθύνεται επίσης:
- β.α) Για δαπάνες, στις οποίες εύλογα ενόψει των περιστάσεων υποβλήθηκε ο Ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης με σκοπό να αποτρέψει ή να περιορίσει τη ζημιά.
 - β.β) Για δαπάνες ή/και ζημιές που υπέστη ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης κατά την μετακόμιση ή μετακίνηση ασφαλισμένων πραγμάτων, που εύλογα ενήργησε αυτός για τον ίδιο ως ανωτέρω σκοπό, και
 - β.γ) Για ζημιές που υπέστη ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης εξαιτίας καταστροφής ή βλάβης αντικειμένων, που προέβη αυτός εύλογα με σκοπό να περιορίσει την έκταση της καλυπτομένης ζημιάς.
- γ) Ο Ασφαλιστής δεν ευθύνεται για τις ζημιές ή/και δαπάνες που αναφέρονται πιο κάτω, έστω και αν τυχόν αυτές συνδέονται, οπωσδήποτε, με την επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου, δηλαδή:
- γ.α) Για οίεσδήποτε έμμεσες ζημιές ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, Απώλεια Μεικτού Κέρδους, Αυξημένο Κόστος Εργασίας, Απώλεια Πελατείας, Απώλεια Φήμης, Καταλογισμός από Οποιαδήποτε Δημόσια Αρχή (π.χ. πρόστιμο, ποινή, ρήτρα, κ.α. ..), Ζημιές σε Τρίτους, κ.α.
 - γ.β) Για δαπάνες αποκομιδής συντριμμάτων και γενικά, υπολειμμάτων ή καταλοίπων.
 - γ.γ) Για διαφυγόν κέρδος (ή αρνητική ζημιά).

ΑΡΘΡΟ 4

4. ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ

- 4.1. Ο Ασφαλιστής δεν έχει καμία ευθύνη ή υποχρέωση για αποκατάσταση οποιασδήποτε υλικής ζημιάς, απώλειας, δαπάνης ή εξόδων που προέρχονται από βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων πραγμάτων, όταν και εφόσον αιτία άμεση ή έμμεση, του κινδύνου ήταν:
- α) Πόλεμος (κηρυγμένος ή μη), εισβολή, πράξη αλλοδαπού εχθρού, εχθροπραξίες εμφύλιο πόλεμο, ζημιά σαν συνέπεια διαταγής δημόσιας αρχής καθώς και οποιαδήποτε παρεμφερής εχθροπραξία ή αναταραχή.
 - β) Εκτόξευση - ρίψη και χρήση εν γένει πυραύλων και βλημάτων
 - γ) Τρομοκρατικές ενέργειες, μεμονωμένες ή μη ή κατά την διάρκεια οχλαγωγιών, πολιτικών ταραχών, διαδηλώσεων, στάσεων, απεργιών και λοιπών παρεμφερών διαταραχών.
Βιολογική ή χημική μόλυνση (ως μόλυνση θεωρείται η μόλυνση, η δηλητηρίαση ή η παρεμπόδιση ή/και ο περιορισμός της χρήσης των ασφαλιζόμενων αντικειμένων, σαν συνέπεια χημικών ή βιολογικών ουσιών).
Κακόβουλες ενέργειες που οφείλονται σε τρομοκρατικές πράξεις.
 - δ) Πολιτικοί κίνδυνοι δηλαδή, οχλαγωγία, πολιτικές ταραχές, στάσεις, ανταρσία, στρατιωτική ή λαϊκή εξέγερση, αντίσταση εναντίον των αρχών, επανάσταση, στρατιωτική εξουσία ή εξουσία την οποία σφετερίστηκαν, στρατιωτικό νόμο ή οποιαδήποτε γεγονότα και αιτίες που συνεπάγονται την κήρυξη ή τη διατήρηση του στρατιωτικού νόμου, ή κατάσταση πολιορκίας, κατάσχεση, απαλλοτρίωση, κρατικοποίηση, επίταξη για στρατιωτικούς σκοπούς, επίταξη ή καταστροφή ή πρόκληση ζημιάς σε περιουσιακό στοιχείο με αυτοδίκαιη (de jure) ή εκ των πραγμάτων (de facto) εντολή της Κυβέρνησης ή δημόσιας, δημοτικής ή τοπικής αρχής της χώρας ή της περιοχής

στην οποία βρίσκεται το περιουσιακό στοιχείο, όπως επίσης και κατάσχεση ή καταστροφή λόγω καραντίνας ή τελωνειακών κανονισμών.

Δεν καλύπτεται ομοίως οποιαδήποτε ενέργεια αποσκοπεί στην πρόληψη, περιστολή ή καταστολή, γεγονότων ή καταστάσεων της αμέσως προηγούμενης παραγράφου.

- ε) Υλικά πυρηνικών όπλων ή ζημιά που προκύπτει από αυτά ή αποτελεί επακόλουθη συνέπειά τους, ιονίζουσες ακτινοβολίες, μόλυνση από ραδιενέργεια ή από ραδιενεργά πυρηνικά απόβλητα ή από οποιοδήποτε πυρηνικό καύσιμο ή κατάλοιπο καύσης πυρηνικού καυσίμου ή ζημιά που προκύπτει από αυτά ή αποτελεί επακόλουθη συνέπειά τους.

Σε ό,τι αφορά αυτή την εξαίρεση και μόνο, καύση θεωρείται και κάθε αυτοδύναμη εξέλιξη/ διεργασία (process) πυρηνικής σχάσεως.

- στ) Ραδιενεργές, τοξικές, εκρηκτικές ή άλλες επικίνδυνες ιδιότητες πυρηνικών εγκαταστάσεων ή πυρηνικών εξαρτημάτων αυτών.

- ζ) Αυτανάφλεξη, ζυμώσεις του ασφαλισμένου αντικείμενου, έμφυτο ή ενυπάρχον ελάττωμα. Αν πρόκειται για ελάττωμα οικοδομής, η εξαίρεση ισχύει μόνον, εφ' όσον ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης αποδείξει ότι δεν το εγνώριζε, ούτε το πληροφορήθηκε ποτέ, μέχρι του χρόνου επελεύσεως του κινδύνου.

- η) Σεισμός, ηφαιστειακή έκρηξη, καταιγίδα, θύελλα, πλημμύρα, ή άλλη βίαια φυσική αναταραχή, τυφώνας, λαίλαπα, ανεμοστρόβιλος, κυκλώνας ή άλλη ατμοσφαιρική ταραχή ή οποιαδήποτε συνέπεια των παραπάνω φαινομένων, περιλαμβανομένης και της πυρκαγιάς.

- θ) Βενζίνη, πυρίτιδα ή δυναμίτιδα ή άλλες παρόμοιες εκρηκτικές ή εμπρηστικές ύλες, που βρίσκονται στο ασφαλισμένο αντικείμενο, εκτός αν η ύπαρξή τους αποδεδειγμένα γνωστοποιήθηκε κατά την σύναψη της ασφάλισης και/ή κατά την διάρκεια αυτής στον Ασφαλιστή, από τον οποίο και έγινε αποδεκτή, με ειδική μνεία στο παρόν ασφαλιστήριο. Ο ασφαλιζόμενος / Λήπτης της ασφάλισης οφείλει επί ποινή εκπώσεως των δικαιωμάτων του από την ασφαλιστική σύμβαση, να μεριμνά για την ορθή χρήση και/ή εναποθήκευση των ειδών αυτών και ν' ακολουθεί τις τυχόν υπάρχουσες σχετικές οδηγίες των Αρχών ή/και του Ασφαλιστή. Η ύπαρξη των ως άνω ειδών αποτελεί πάντοτε ουσιώδες στοιχείο για την εκτίμηση του κινδύνου εκ μέρους του ασφαλιστή και συνεπάγεται υποχρέωση του Ασφαλισμένου / Λήπτη της ασφάλισης να την γνωστοποιεί στον Ασφαλιστή, τόσο κατά τη σύναψη όσο και κατά τη διάρκεια της σύμβασης, επί ποινή εκπώσεως των δικαιωμάτων του από την ασφαλιστική σύμβαση.

- ι) Υπέρβαση ταχύτητας, υπερτάσεις, βραχυκύκλωμα, θέρμανση, σχηματισμός τόξου και διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος, οποιαδήποτε και αν είναι η αιτία των διαταραχών αυτών (περιλαμβανομένου και του κεραυνού) σε μηχανές, ηλεκτρικές συσκευές, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρισμό, πάσης φύσεως εργαλεία ή οποιαδήποτε άλλα αντικείμενα (αναβατήρας κλπ.). Η εξαίρεση ισχύει μόνο για το τμήμα του ηλεκτρικού μηχανήματος και συσκευών, εργαλείων κλπ. ή για το τμήμα της ηλεκτρικής εγκατάστασης που καθ' εαυτά άμεσα επλήγησαν από τις ως άνω αιτίες και όχι για τα άλλα τμήματα ηλεκτρικών μηχανών ή εγκαταστάσεων, τα καταστραφέντα ή βλαβέντα από την πυρκαγιά.

- ια) Ανεξήγητη εξαφάνιση: Κλοπή ή εξαφάνιση των ασφαλισμένων πραγμάτων, που έλαβε χώρα είτε κατά τη διάρκεια της επέλευσης καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου είτε μετά απ' αυτήν. Στην εξαίρεση αυτή περιλαμβάνεται η ελλειμματική απογραφή, το ανεξήγητο έλλειμμα, το λογιστικό λάθος, η κλοπή ή απόπειρα κλοπής χωρίς διάρρηξη ή η μυστηριώδης εξαφάνιση.

- ιβ) Ηχητική έκρηξη: Κύματα πίεσης τα οποία δημιουργούνται από αεροσκάφη και άλλες εναέριας συσκευές που ταξιδεύουν με την ταχύτητα του ήχου ή με υπερηχητικές ταχύτητες.

- ιγ) Μόλυνση ή ρύπανση:

- α. Εδάφους, υπεδάφους, υδάτων, ατμόσφαιρας και γενικότερα του περιβάλλοντος.
β. Από βιολογικές ή χημικές, μολυντικές ή ρυπαντικές ουσίες, δηλαδή, οποιεσδήποτε ουσίες, στερεές, υγρές, αέριες ή θερμικά ερεθιστικές, οι οποίες, μετά την έκκλησή τους, απειλούν

ή προσβάλλουν την ανθρώπινη υγεία ή ευεξία ή προκαλούν ή απειλούν να προκαλέσουν ζημιά ή απώλεια εμπορικής αξίας ή χρήσης στα ασφαλισμένα με το παρόν αντικείμενα, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά των βακτηριδίων, μυκήτων, ιών, ή άλλων επικίνδυνων βιολογικών ουσιών.

- γ. Διευκρινίζεται ότι δεν εξαιρείται
- η ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα, από μόλυνση ή ρύπανση, που εκδηλώνεται σαν αποτέλεσμα επέλευσης καλυπτομένου κινδύνου ή
 - η ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα από τους προαναφερόμενους στην παρούσα παράγραφο κινδύνους, η οποία εκδηλώνεται σαν αποτέλεσμα μόλυνσης ή ρύπανσης.
- ιδ) Αμιάντος: Οποιαδήποτε περίπτωση πραγματικής ή ισχυριζόμενης ευθύνης για αξίωση αναφορικά με απώλεια ή ζημιά άμεσα ή έμμεσα προκαλούμενη ή συντελούμενη από ή συσχετιζόμενη με την παρουσία αμιάντου ή υλικών που περιέχουν αμιάντο σε οποιαδήποτε μορφή ή ποσότητα.
- ιε) Πράξη ή παράλειψη με πρόθεση: Δόλος ή βαριά αμέλεια του Λήπτη της ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου ή /και των εκπροσώπων του, πράξη απάτης, εκβιασμού, απιστίας, παύση εργασιών.
- ιστ) Λανθασμένη ελαττωματική σχεδίαση και εργασία: Περιλαμβάνεται η εσφαλμένη επισκευή ή χρήση ελαττωματικών - ακατάλληλων υλικών. Δεν εξαιρείται η ζημιά η οποία είναι αποτέλεσμα άλλης αιτίας, που απορρέει ή προκύπτει από την λανθασμένη - ελαττωματική σχεδίαση ή εργασία, η ίδια όμως, ως αιτία είναι επακόλουθη και δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- ιζ) Εγγενές ελάττωμα: Περιλαμβάνεται το λανθάνον ελάττωμα, ο εσφαλμένος ή ελαττωματικός σχεδιασμός. Δεν εξαιρείται η ζημιά η οποία είναι αποτέλεσμα άλλης αιτίας, που απορρέει ή προκύπτει από τα παραπάνω εγγενή ελαττώματα, η ίδια όμως, ως αιτία είναι επακόλουθη και δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- ιη) Βαθμιαία χειροτέρευση: Περιλαμβάνεται η χημική ή μηχανική διάβρωση, η σκουριά, οι μεταβολές θερμοκρασίας, η υπερθέρμανση, η υγρασία, η ξηρασία, η ζύμωση, η εξάτμιση - εξαέρωση, η συρρίκνωση, η σήψη, η αποσύνθεση, η παραμόρφωση, οι φθορές που οφείλονται σε έντομα, ζώδια, τρωκτικά και βακτηρίδια, οι μεταβολές στην γεύση, στην οσμή, στο χρώμα, στην υφή ή την τελική μορφή - φινιρίσμα. Δεν εξαιρείται η ζημιά η οποία απορρέει ή προκύπτει από την βαθμιαία χειροτέρευση, η ίδια όμως, είναι άμεσο επακόλουθο (αποτέλεσμα) αιτίας, που δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του παρόντος ασφαλιστηρίου.
Δεν εξαιρείται ομοίως η ζημιά η οποία έχει ως άμεσο επακόλουθο τα παραπάνω, οφείλεται όμως σε καλυπτόμενο κίνδυνο.
- ιθ) Φυσιολογική φθορά και χειροτέρευση λόγω χρήσης- παλαιότητας
- κα) Δυσλειτουργία των τερματικών (HSE): Περιλαμβάνεται δυσλειτουργία του HSE δηλαδή του hardware, του software και των embedded chips.
- κβ) Μετάδοση ή μεταφορά «ιών», σύμφωνα με τα ακόλουθα: Απώλεια, μεταβολή, μετατροπή ή βλάβη ή μείωση της λειτουργικότητας, διαθεσιμότητας ή λειτουργίας συστήματος ηλεκτρονικών υπολογιστών, μηχανογραφικού εξοπλισμού, (hardware) προγράμματος, λογισμικού (software), δεδομένων, συστήματος αποθήκευσης πληροφοριών, μικροεπεξεργαστή, ενσωματωμένου ή ολοκληρωμένου κυκλώματος ή παρόμοιας συσκευής, η οποία βρίσκεται μέσα σε εξοπλισμό ηλεκτρονικού υπολογιστή, η οποία οφείλεται σε κακόβουλη ή από πρόθεση ή από αμέλεια μετάδοση/μεταφορά (με ηλεκτρονικό ή άλλο τρόπο) προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή, το οποίο περιλαμβάνει κακόβουλο ή/και ζημιογόνο κώδικα (εντολή προγραμματισμού), περιλαμβανομένων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά «ιών», γνωστών με τις αγγλικές ονομασίες "virus", "worm", "logic bomb", "Trojan horse", ή τυχόν άλλες, και το οποίο πρόγραμμα μπορεί να αναγνωριστεί ως αίτιο της απώλειας.
- κγ) Κίνδυνοι Κυβερνοχώρου - Cyber Risk:
- Ζημιά, αλλοίωση ή βλάβη
 - ή
 - Μείωση της λειτουργικότητας, διαθεσιμότητας, ή λειτουργίας, ενός συστήματος Υπολογιστή, Μηχανογραφικού, Προγράμματος, Λογισμικού, Δεδομένων, Πληροφορικής Repository, Μικροτσίπ, ενσωματωμένου κυκλώματος, ή παρόμοιου συστήματος

εξοπλισμού του Υπολογιστή (Computer) ή και εξοπλισμού διαφορετικού - που δεν είναι υπολογιστής - είτε ανήκει στον κάτοχο του Ασφαλιστηρίου ή τον αντασφαλιζόμενο, ή όχι - δεν συνιστούν συμβάν και δεν καλύπτονται - εκτός εάν είναι αποτέλεσμα ενός ή περισσοτέρων από τους παρακάτω κινδύνους:

Πυρός, κεραυνού, έκρηξης, πρόσκρουσης με αεροσκάφος ή τροχ. οχήματος, πτώσης αντικειμένων, ανεμοθύελλας, χαλαζιού, ανεμοστρόβιλου, κυκλώνα καταιγίδας, σεισμού, ηφαιστείου, Tsunami, πλημμύρας, παγετού ή βάρος χιονιού, εφόσον αυτοί οι κίνδυνοι καλύπτονται από το πυρασφαλιστήριο.

κδ) Μηχανική ή ηλεκτρική ή ηλεκτρονική βλάβη ή απορρύθμιση μηχανήματος ή εξαρτήματος. Δεν εξαιρείται ζημιά η οποία προέρχεται μεν από τα παραπάνω, η ίδια όμως είναι άμεσο επακόλουθο (αποτέλεσμα) αιτίας, η οποία δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του παρόντος ασφαλιστηρίου.

Δεν εξαιρείται ομοίως η ζημιά η οποία έχει ως άμεσο επακόλουθο τα παραπάνω, οφείλεται όμως σε καλυπτόμενο κίνδυνο.

κε) Στερεοποίηση λόγω ψύξης ή διαφυγή λόγω απροσεξίας λιωμένων υλικών.

κστ) Καθίζηση, ύψωση, κατολίσθηση, μετατόπιση εδάφους εκτός εάν είναι αποτέλεσμα Πυρκαγιάς, Έκρηξης και Διαρροής Ύδατος από δεξαμενές ή σωληνώσεις (εφόσον αυτή αποτελεί καλυπτόμενο κίνδυνο και δεν προβλέπεται διαφορετικά στον ειδικό όρο που τη διέπει). Εξαιρείται, σε κάθε περίπτωση, η φυσιολογική κατακάθιση ή καθίζηση νέων κατασκευών, το κατακάθισμα ή η μετακίνηση τεχνητού εδάφους, οι ζημιές οι οποίες οφείλονται σε διάβρωση ακτών ή όχθης ποταμών, χειμάρρων ή άλλων υδάτινων όγκων, οι ζημιές οι οποίες είναι αποτέλεσμα αναδιάταξης των τάσεων λόγω κατασκευής ή κατεδάφισης, μετατροπής ή επισκευής υπάρχουσας κατασκευής, οι ζημιές που είναι αποτέλεσμα ανασκαφών ή εκσκαφών ή χωματουργικών εργασιών.

κζ) Κατακάθιση, ράγισμα, συστολή, διόγκωση, διαστολή, κατάρρευση ή διαστολή κτιρίων εκτός εάν η ζημιά είναι αποτέλεσμα επέλευσης καλυπτομένου κινδύνου και δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου.

4.2. **Εξαιρέση Μεταδοτικών Ασθενειών**

α) Το παρόν ασφαλιστήριο εξαιρεί κάθε απώλεια, ζημιά, ευθύνη, αξίωση, κόστος ή δαπάνη οποιασδήποτε φύσης, που άμεσα ή έμμεσα προκαλείται από, είναι συνέπεια, προκύπτει από ή συνδέεται με Μεταδοτική Ασθένεια ή τον φόβο ή την απειλή (είτε είναι πραγματική είτε γίνεται αντιληπτή ως τέτοια) Μεταδοτικής Ασθένειας, ανεξάρτητα από οποιαδήποτε άλλη αιτία ή γεγονός που συμβάλλει παράλληλα ή σε οποιαδήποτε άλλη αλληλουχία.

β) Σύμφωνα με τους λοιπούς όρους, προϋποθέσεις και εξαιρέσεις που συμπεριλαμβάνονται στο παρόν ασφαλιστήριο, θα καλύπτεται αποκλειστικά και μόνο άμεση υλική ζημιά στην ασφαλισμένη περιουσία που θα είναι συνέπεια επέλευσης ασφαλισμένου και μη εξαιρούμενου από το ασφαλιστήριο κινδύνου καθώς και η επακόλουθη της Απώλεια Μικτού Κέρδους μόνο από τους κάτωθι κινδύνους και εφόσον καλύπτονται εκ των όρων της: φωτιά, κεραυνός, έκρηξη, πρόσκρουση αεροσκάφους ή οχήματος και/ή αντικειμένων που πέφτουν εξ'αυτών, ανεμοθύελλα, θύελλα, χαλάζι, ανεμοστρόβιλος, κυκλώνας, τυφώνας, καταιγίδα, σεισμός, θαλάσσιος σεισμός, σεισμική κα/ή ηφαιστειακή έκρηξη, τσουνάμι, πλημμύρα, παγετός, χιονοθύελλα, βάρος χιονιού ή πάγου, χιονοστιβάδα, πτώση μετεωρίτη / αστεροειδούς, κατολίσθηση εδάφους, μετακίνηση εδάφους, μετακίνηση λασπώδους επιφάνειας, φωτιά σε χαμηλή βλάστηση, φωτιά από δάσος, ταραχές, ταραχές που προκαλούνται ή οφείλονται σε απεργίες, πολιτικές ταραχές, βανδαλισμός και κακόβουλες ενέργειες.

γ) Ορισμός Μεταδοτικής Ασθένειας

Μεταδοτική Ασθένεια σημαίνει οποιαδήποτε ασθένεια που μπορεί να μεταδοθεί μέσω οποιασδήποτε ουσίας ή στέλεχος από οποιονδήποτε οργανισμό σε έναν άλλο οργανισμό, όπου:

γ.α. η ουσία ή το στέλεχος περιλαμβάνει, αλλά δεν περιορίζεται σε, έναν ιό, βακτήριο, παράσιτο ή άλλον οργανισμό ή οποιαδήποτε μετάλλαξή τους, είτε θεωρείται ζωντανός οργανισμός είτε όχι, και

- γ.β. η μέθοδος μετάδοσης, είτε άμεση είτε έμμεση, περιλαμβάνει, αλλά δεν περιορίζεται σε, μετάδοση μέσω του αέρα, μετάδοση μέσω σωματικού υγρού, μετάδοση από ή προς οποιαδήποτε επιφάνεια ή αντικείμενο, στερεό, υγρό ή αέριο ή μεταξύ οργανισμών, και
- γ.γ. η ασθένεια, η ουσία ή το στέλεχος μπορεί να προκαλέσει ή να απειλήσει με βλάβη την ανθρώπινη υγεία ή την ανθρώπινη ευεξία ή μπορεί να προκαλέσει ή να απειλήσει με βλάβη, αλλοίωση, μείωση αξίας, απώλεια εμπορευσιμότητας ή απώλεια χρήσης περιουσίας.
- δ. Η Απώλεια Μικτού Κέρδους αφορά σε διακοπή λειτουργίας, επέκταση διακοπής λειτουργίας και κάθε άλλη επακόλουθη ζημιά που καλύπτεται εκ των όρων του ασφαλιστηρίου.

ΑΡΘΡΟ 5

5. ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ / ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- 5.1. Λήπτης της ασφάλισης / Ασφαλισμένος, με την σύμβαση αυτή, δύναται να είναι κατά περίπτωση ο ιδιοκτήτης (κύριος) του ασφαλισμένου πράγματος ή καθενός των ασφαλισμένων πραγμάτων, ο ψιλός κύριος, ο επικαρπωτής, ο μισθωτής, ο χρήστης και ο ενυπόθηκος ή ενεχυριούχος δανειστής. Αν η παραπάνω ιδιότητα συντρέχει κατά ορισμένο ποσοστό, η ασφαλιστική σύμβαση εκτείνεται μόνο στο ποσοστό αυτό.
- 5.2. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να ανακοινώνει εγγράφως και αμέσως στον Ασφαλιστή κάθε νομική και πραγματική μεταβολή που επέρχεται καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της ασφαλιστικής σύμβασης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6

6. ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

- 6.1 Αντικείμενο της παρούσης ασφαλίσεως δύνανται να είναι τόσο ακίνητα όσο και κινητά αντικείμενα, εφ' όσον ανήκουν κατά κυριότητα στον Λήπτη της ασφάλισης / Ασφαλισμένο ή/και στα έχοντα ασφαλιστικό συμφέρον για τη σύναψη της παρούσης ασφαλίσεως πρόσωπα.
- 6.2 Ειδικότερα η ασφάλιση κινητών καλύπτει τα ασφαλισμένα αντικείμενα εφόσον ανήκουν κατά κυριότητα μόνο στον Ασφαλισμένο / Λήπτη της ασφάλισης, ως επίσης, καλύπτει αυτά εάν τα έχει μεν αγοράσει, συμφώνησε όμως με τον πωλητή να παραμένει σ' αυτόν (τον πωλητή) η κυριότητα αυτών (σύμφωνο επιφυλάξεως κυριότητας από τον πωλητή).

ΑΡΘΡΟ 7

7. ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- 7.1. Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει απώλεια ή ζημιά που θα συμβεί άμεσα σε:
- α) Αντικείμενα από ασήμι και χρυσό, κοσμήματα (κάθε φύσεως, είδους, υλικού κλπ.), ωρολόγια (τσέπης ή χειρός), πολύτιμους – ημιπολύτιμους λίθους, ράβδους – πλάκες από χρυσό, άργυρο ή από οποιοδήποτε άλλο πολύτιμο ή ημιπολύτιμο μέταλλο (στοιχείο), νομίσματα παντός είδους (αρχαία, μη κυκλοφορούντα κλπ.), μεταλλικά νομίσματα, χαρτονομίσματα, χαρτόσημα, ένσημα, κειμήλια, μετάλλια
- β) Παραστατικά αξίας έγγραφα (οιοδήποτε είδους, περιεχομένου και ονομασίας, περιλαμβανομένων των συμβάσεων, των συμφωνητικών κλπ), ή τίτλους, τραπεζογραμμάτια, συναλλαγματικές (γραμμάτια), υποσχετικά, κάθε είδους χρεόγραφα και αξιόγραφα, ομόλογα, ομολογίες, μετοχές, πιστωτικές κάρτες.
- γ) Γραμματόσημα, συλλογές γραμματοσήμων ή άλλων αντικειμένων, (δεν αφορά συλλογές αντικειμένων οικιακής χρήσης δηλ. σερβίτσια, μαχαιροπήρουνα κλπ.) σχεδιαγράμματα, σχέδια, πρωτότυπα και τύπους (μήτρες, καλούπια), κάθε είδους χειρόγραφα και αντίγραφα, σπάνια βιβλία, λογοτεχνικά βιβλία, λογιστικά – φορολογικά βιβλία και στοιχεία, κάθε είδους βιβλία και γενικώς έντυπα, κειμήλια, μετάλλια, δελτία ή λαχνούς τυχερών παιχνιδιών και λοιπά συναφή. Σε περιπτώσεις βλάβης, απώλειας ή καταστροφής βιβλίων θα αποζημιωθεί το κόστος της επανεκτύπωσής τους (κόστος στοιχειοθεσίας, χαρτιού και γενικά αναπαραγωγής). Η Εταιρία σε κάθε περίπτωση δεν θα αποζημιώσει ποσό υψηλότερο από την εμπορική τιμή των βιβλίων κατά την ημέρα της ζημιάς

(αφαιρουμένων τυχόν εκπώσεων και των περιθωρίων κέρδους όπως αυτά διαμορφώνονται στο εμπόριο).

δ) Ηλεκτρονικά αρχεία, λογισμικό software (ηλεκτρονικών υπολογιστών. Εξωτερικούς φορείς πληροφοριών (δίσκους, δισκέτες, ταινίες ηλεκτρονικών υπολογιστών) ως προς το κόστος παραγωγής, καταχώρησης, αναπαραγωγής και της αξίας των περιεχομένων σ' αυτούς πληροφοριών.

ε) Οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, εφόσον, οι οικοδομές εντός των οποίων βρίσκεται αυτό, είναι ημιτελούς κατασκευής (δεν έχουν δηλαδή περιμετρική τοιχοποιία και στέγη και επομένως δεν αποτελούν κλειστό και στεγασμένο χώρο), κυρίως, αναφορικά με ζημιές συνεπεία Βροχής, Θύελλας (περιλαμβανομένης της χιονοθύελλας), Καταιγίδας, Χιονιού, Χαλαζιού, Πλημμύρας, Διάρρηξης δεξαμενών ή σωληνώσεων, Κλοπής, εφόσον οι αναφερόμενες καλύψεις αποτελούν ασφαλισμένους με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνους.

στ) Περιουσιακά στοιχεία τα οποία ευρίσκονται στην ύπαιθρο (εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου).

ζ) Περιουσιακό στοιχείο υπό διαμετακόμιση (σε χώρο εκτός των ασφαλιζόμενων εγκαταστάσεων).

η) Περιουσιακό στοιχείο το οποίο τελεί υπό κατασκευή, υπό ανέγερση, υπό κατεδάφιση όπως και στα χρησιμοποιούμενα για τις εργασίες αυτές υλικά ή εφόδια.

θ) Περιουσιακό στοιχείο το οποίο υφίσταται εγκατάσταση, επισκευή, μετατροπή, μετακίνηση, μετακόμιση, επανεγκατάσταση, συντήρηση, διενέργεια ελέγχων κ.λ.π. , εφόσον η ζημιά αποδίδεται στην εκτέλεση των προαναφερόμενων εργασιών. Διευκρινίζεται ότι, η ζημιά η οποία θα προκληθεί στην λοιπή ασφαλιζόμενη περιουσία καλύπτεται από τους όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου, εφόσον ο κίνδυνος που επήλθε είναι καλυπτόμενος από το παρόν ασφαλιστήριο.

ι) Πανίδα και χλωρίδα (περιλαμβάνονται οι αναπτυσσόμενες εσοδείες, τα δένδρα, η συνήθης ξυλεία και τα ζώα).

ια) Διαστημικά σκάφη (περιλαμβάνονται οι δορυφόροι).

ιβ) Οχήματα με άδεια κυκλοφορίας, σιδηροδρομικά οχήματα και κάθε άλλο είδος τροχαίου υλικού, θαλάσσια σκάφη, αεροσκάφη, ρυμουλκούμενα οχήματα.

ιγ) Γη (περιλαμβάνονται τα έργα ανύψωσης της επιφανείας του εδάφους, οι επιχωματώσεις, κάθε υπόγειο σύστημα σωληνώσεων και εν γένει δικτύων, οι δρόμοι, τα πεζοδρόμια, τα φράγματα, οι δεξαμενές, οι υπόγειοι και υποβρύχιοι αγωγοί και καλώδια.

ΑΡΘΡΟ 8

8. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ

8.1. Το ασφάλισμα υπολογίζεται και καθορίζεται με βάση την αξία που είχε το ασφαλισμένο αντικείμενο, κατά το χρόνο που επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος.

8.2. Εφόσον δεν υπάρχει διαφορετική συμφωνία, ως αξία του ασφαλισμένου αντικειμένου, λαμβάνεται η τρέχουσα πραγματική αξία (τιμή) αυτού, κατά τον χρόνο που επήλθε η ζημία και στον τόπο, όπου επήλθε αυτή. Καμία άλλη αξία δεν λαμβάνεται υπόψη, όπως αξία, προσωπική ή συναισθηματική, με οποιαδήποτε κριτήρια. Επίσης, δεν λαμβάνεται υπόψη το κόστος αντικαταστάσεως του ασφαλισμένου αντικειμένου.

8.3. Το ασφάλισμα αποτελείται από το ποσόν που προκύπτει, όταν, από την κατά τα ανωτέρω αξία, που είχε το βλαβέν ή καταστραφέν αντικείμενο αμέσως πριν από την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου, αφαιρεθεί η αξία (αν απέμεινε κάποια) αυτού ευθύς μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου.

8.4. Ειδικότερα, βάση υπολογισμού και καθορισμού του ασφαλισματος, αποτελεί:

- α) Για οικοδομές γενικώς, η αναγκαία δαπάνη ανοικοδόμησής τους με καινούργια υλικά, μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσεως ή παλαιότητας μείωσης της τρέχουσας κατασκευαστικής τους αξίας.
- β) Για κινητά αντικείμενα κοινής χρήσης κάθε είδους (εξαιρούνται τα εμπορεύματα), η αξία αντικατάστασής τους με καινούρια παρεμφερούς τύπου ή προδιαγραφών αλλά ίδιας αποδόσεως, μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσεως ή παλαιότητας μείωσης της τρέχουσας πραγματικής τους αξίας.
- γ) Για εμπορεύματα ή ημιέτοιμα προϊόντα που κατασκευάζει, κατά οποιοδήποτε τρόπο, ολικώς ή μερικώς ο Ασφαλισμένος, η δαπάνη κατασκευής ομοίων νέων εμπορευμάτων, μετά την αφαίρεση όσων εξόδων εξοικονομούνται από προϊόντα των οποίων η κατασκευή δεν είχε ολοκληρωθεί όταν επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος. Σε καμία περίπτωση το ασφάλισμα για τα εμπορεύματα αυτά, δεν μπορεί να υπερβαίνει την τιμή που θα μπορούσε να επιτευχθεί με την πώληση των ασφαλισμένων εμπορευμάτων, αφαιρουμένου του μικτού κέρδους, κατά το χρόνο και στον τόπο της επελεύσεως του ασφαλιστικού κινδύνου.
- δ) Για εμπορεύματα, πρώτες και βοηθητικές ύλες και ημιέτοιμα προϊόντα που κατείχε ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης, προοριζόμενα και για μεταπώληση κατ' επάγγελμα, περιλαμβανομένων πρώτων υλών και ημικατεργασμένων προϊόντων, καθώς και για προϊόντα της φύσης, η δαπάνη για την απόκτηση ομοίων νέων εμπορευμάτων κλπ., εφαρμοζομένων και εν προκειμένω των ανωτέρω υπό στοιχείο (γ) όρων και προϋποθέσεων, ως προς τα εμπορεύματα που κατασκευάζονται από τον Ασφαλισμένο / Λήπτη της ασφάλισης.
- 8.5. Σε περίπτωση κατά την οποία το ασφαλιστικό ποσό είναι μικρότερο (κατώτερο) της αξίας που εξευρίσκεται με βάση τα ανωτέρω οριζόμενα στο παρόν άρθρο (υπασφάλιση), τότε το ασφάλισμα καθορίζεται (και περιορίζεται) με βάση τον λόγο (αναλογία) μεταξύ ασφαλιστικού ποσού και εξευρισκομένης, σύμφωνα με τα πιο πάνω, ασφαλιστικής αξίας.
- 8.6. Αντικείμενα που βρίσκονται εκτός του τόπου ασφάλισης δεν καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση, συνεπώς δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό και καθορισμό του ασφαλίματος.
- 8.7. Ο Ασφαλιστής δεν υποχρεούται να προβαίνει σε προκαταβολές έναντι του ασφαλίματος. Εν τούτοις, αν κατόπιν αιτιολογημένης αίτησης του Ασφαλισμένου / Λήπτη της ασφάλισης, δεχθεί ο Ασφαλιστής κατ' ελευθέρω εκτίμηση και κρίση του, να προβεί σε ορισμένη προκαταβολή, αυτή τελεί πάντοτε και απαραίτητως υπό (διπλήν) επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Ασφαλιστή, δηλαδή, τόσο ως προς την ύπαρξη ή μη υποχρέωσης αυτού για καταβολή ασφαλίματος, όσον και ως προς την έκτασή του (ποσού ασφαλίματος).
- 8.8. Το ασφάλισμα συνίσταται καταρχήν σε χρήμα. Ο Ασφαλιστής, όμως, κατά την ελεύθερη κρίση αυτού, δύναται να προβεί στη φυσική αποκατάσταση (in natura) της ζημίας εν όλω ή εν μέρει.
- 8.9. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης δεν έχει δικαίωμα να εγκαταλείψει στον ασφαλιστή ασφαλισμένα αντικείμενα (σε οποιαδήποτε κατάσταση κι αν βρίσκονται αυτά) για να λάβει την αξία αυτών σε χρήμα.
- 8.10. Ο Ασφαλιστής έχει το δικαίωμα, όχι όμως και την υποχρέωση να αναστείλει κάθε υποχρέωση από επελεύσεις ασφαλιστικών περιπτώσεων που καλύπτονται υπό το ασφαλιστήριο αυτό συμβόλαιο, κατά την διάρκεια οποιασδήποτε διερεύνησης του συμβάντος και των συνθηκών αυτού από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή μέχρι να εκδοθεί το πόρισμα αυτής. Σε τέτοια περίπτωση η απαίτηση δεν είναι ληξιπρόθεσμη.

Ο Ασφαλιστής δεν μπορεί να εναχθεί πριν από την έκδοση του παραπάνω πορίσματος, και την αποδεικνυόμενη κοινοποίησή του στην Εταιρεία.

Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση που ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της Ασφάλισης τυγχάνει νομικό πρόσωπο, η ως άνω υποχρέωση αφορά τα πρόσωπα που νόμιμα εκπροσωπούν και δεσμεύουν αυτό.

ΑΡΘΡΟ 9

9. ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗ

Ο ασφαλιστής απαλλάσσεται κάθε υποχρέωσης για καταβολή ασφαλισματος:

- α) Εάν η επέλευση του κινδύνου οφείλεται σε δόλο ή βαρεία αμέλεια του Ασφαλισμένου / Λήπτη της ασφάλισης, ή του δικαιούχου του ασφαλισματος ή των προσώπων που συνοικούν μαζί τους, ή των νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους, ή των τρίτων στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλισμένων αντικειμένων.
Εάν λόγω δόλου ή βαρείας αμέλειας του Ασφαλισμένου και / ή των ως άνω αναφερομένων προσώπων αυξήθηκε η ζημιά, ο ασφαλιστής απαλλάσσεται κατά το μέρος της αυξήσεως αυτής.
- β) Αν, ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης δολίως, καθ' οιονδήποτε τρόπο, παριστά την επελθούσα ζημία σημαντικώς μεγαλύτερη της πραγματικής.

ΑΡΘΡΟ 10

10. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΤΟΠΟΣ

- 10.1. Τα κινητά αντικείμενα καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση, μόνο εφόσον ευρίσκονται στον τόπο ή στους τόπους που περιγράφονται στο παρόν ασφαλιστήριο (ασφαλιστικός τόπος).

ΑΡΘΡΟ 11

11. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ / ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- 11.1. Πριν από την σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης,, ο Ασφαλισμένος/ Λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως και κατηγορηματικώς (χωρίς υποθέσεις, όρους κτλ.), μεταξύ άλλων, τα στοιχεία της ταυτότητός του (ονοματεπώνυμο και πατρώνυμο, επάγγελμα, Α.Φ.Μ., κατοικία, ηλικία κλπ., αν είναι νομικό πρόσωπο, την επωνυμία και έδρα αυτού, το είδος νομικού προσώπου, την νόμιμη εκπροσώπηση κτλ.) και να προσδιορίσει με ακρίβεια και πληρότητα το ασφαλιστικό συμφέρον και τα αντικείμενα αυτού. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης οφείλει, εγγράφως πάντοτε, να δηλώσει κάθε περιστατικό ή/και στοιχείο, που μπορεί, κατά αντικειμενική εκτίμηση, να έχει σημασία για την φύση και έκταση του ασφαλιστικού κινδύνου, ως επίσης να απαντήσει γραπτώς στις ερωτήσεις που θα του θέσει ο Ασφαλιστής.
- 11.2. Προκειμένου για ασφάλιση οικοδομών, ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται, μεταξύ άλλων, να προσδιορίσει την ακριβή τοποθεσία αυτών, να περιγράψει την ύλη και το είδος κατασκευής και στέγασης αυτών και να δηλώσει επ' ακριβώς τη χρήση και τις δραστηριότητες που ασκούνται σ'αυτές. Προκειμένου για ασφάλιση κινητών (οικοσυσκευή, αντικειμένων ή εμπορευμάτων), ο Ασφαλισμένος/ Λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει επ' ακριβώς, μεταξύ άλλων, το είδος αυτών, τον χώρο στον οποίο ευρίσκονται, την ακριβή τοποθεσία, την ύλη και το είδος κατασκευής και στέγασης των οικοδομών μέσα στις οποίες περιέχονται.
- 11.3. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης έχει ολόκληρη και κάθε ευθύνη για την ακρίβεια των ανωτέρω (παρ. 1-2) δηλώσεων κλπ. αυτού. Η ασφαλιστική σύμβαση συνάπτεται με βάση τις δηλώσεις αυτές, η αναφορά όμως σε αυτές στο ασφαλιστήριο δεν αποτελεί αναγνώριση εκ μέρους του Ασφαλιστή της αλήθειας ή/και ακρίβειας και πληρότητας αυτών, ούτε τεκμήριο (αμάχητο ή μαχητό, ουσιαστικό ή δικονομικό), ούτε καν, πιθανολόγηση ως προς την ακρίβεια κλπ. αυτών.
- 11.4. Αν για οποιονδήποτε λόγο που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του ασφαλιζομένου / Λήπτη της ασφάλισης, δεν έχουν περιέλθει σε γνώση του ασφαλιστού στοιχεία ή περιστατικά που είναι αντικειμενικά ουσιώδη για την εκτίμηση του κινδύνου, ο Ασφαλιστής δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίησή της, μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός αφότου έλαβε γνώση αυτών των στοιχείων και περιστατικών.
- 11.5. Η πρόταση του Ασφαλιστή για τροποποίηση της σύμβασης θεωρείται ως καταγγελία, αν μέσα σε ένα (1) μήνα από τη λήψη της δεν γίνει δεκτή.
- 11.6. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων 1 και 2 του παρόντος άρθρου από αμέλεια του Ασφαλισμένου / Λήπτη της ασφάλισης, ο Ασφαλιστής έχει το δικαίωμα καταγγελίας σύμφωνα με

την παρ.4 και επιπλέον αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει πριν να τροποποιηθεί η σύμβαση σύμφωνα με τη διάταξη της παρ.4 ή πριν η καταγγελία αρχίσει να παράγει αποτελέσματα, το ασφάλισμα μειώνεται κατά το λόγο του ασφαλιστρού που έχει καθοριστεί προς το ασφάλιστρο που θα είχε καθοριστεί, αν δεν υπήρχε η παράβαση.

- 11.7. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων των παρ. 1, 2 του παρόντος άρθρου από δόλο του Ασφαλισμένου / Λήπτη της ασφάλισης, ο Ασφαλιστής έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από τότε που έλαβε γνώση της παράβασης. Αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει εντός της παραπάνω προθεσμίας, ο Ασφαλιστής απαλλάσσεται της υποχρέωσής του προς καταβολή του ασφαρίσματος. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημίας του ασφαλιστού.
- 11.8. Η καταγγελία της ασφαλιστικής σύμβασης εκ μέρους του ασφαλιστού στις περιπτώσεις των διατάξεων των παρ. 4, και 6 του παρόντος άρθρου, επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δέκα πέντε (15) ημερών από τότε που θα περιέλθει στον Ασφαλισμένο / Λήπτη της ασφάλισης, ή μετά πάροδο ενός (1) μηνός από τη λήψη της πρότασης τροποποίησης που προβλέπεται στη διάταξη της παρ. 5 του παρόντος άρθρου. Στην περίπτωση της παρ. 7, η καταγγελία επιφέρει άμεσα αποτελέσματα. Ο Ασφαλιστής δικαιούται των ασφαλίστρον που ήταν ληξιπρόθεσμα κατά τον χρόνο, κατά τον οποίο επήλθαν τα αποτελέσματα της καταγγελίας της σύμβασης, ή κατά τον χρόνο επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, στην περίπτωση που κατά τις διατάξεις των παρ. 6 και 7, περιορίζεται η ευθύνη του ή απαλλάσσεται αυτής.

ΑΡΘΡΟ 12

12. ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ

- 12.1. Η ασφαλιστική κάλυψη αρχίζει από το χρονικό σημείο που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο και εφόσον έχει καταβληθεί το εφάπαξ ασφάλιστρο ή η πρώτη δόση της τμηματικής καταβολής, εκτός αν προκύπτει διαφορετικά από την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση.
- 12.2. Στο ασφαλιστήριο αναγράφεται και η διάρκεια της ασφαλιστικής καλύψεως.
- 12.3. Η καταβολή του ασφαλίστρου αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο με (έγγραφο) απόδειξη, που εκδίδεται προσηκόντως από τον Ασφαλιστή.
- 12.4. Εάν η ασφαλιστική σύμβαση λήξει νομίμως πριν από την αρχικώς συμφωνηθείσα διάρκεια αυτής, ο Ασφαλιστής δικαιούται των δεδουλευμένων ασφαλίστρον. Αν όμως ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης ή ο δικαιούχος του ασφαρίσματος, γνώριζε κατά τη σύναψη της σύμβασης, ότι η ασφαλιστική περίπτωση είχε ήδη επέλθει, ο Ασφαλιστής δεν υποχρεούται σε παροχή και εφόσον δεν γνώριζε την επέλευση του κινδύνου, δικαιούται το ασφάλιστρο μέχρι τέλος της διάρκειας ασφάλισης.

ΑΡΘΡΟ 13

13. ΠΟΛΛΑΠΛΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ-ΣΥΝΑΣΦΑΛΙΣΗ

- 13.1. Εάν, κατά τον χρόνο σύναψης της ασφαλιστικής σύμβασης τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα ή συμφέροντα έχουν ασφαλιστεί, ολικώς ή μερικώς, κατά του ίδιου/ων κινδύνου/ων σε περισσότερους ασφαλιστές (πολλαπλή ασφάλιση), ο Λήπτης της ασφάλισης ή ο Ασφαλισμένος οφείλουν να γνωστοποιήσουν χωρίς καθυστέρηση στον Ασφαλιστή την ασφάλιση και το ασφαλιστικό ποσό αυτής, δίνοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η ύπαρξη της πολλαπλής ασφάλισης αναγράφεται στο ασφαλιστήριο με βάση τα στοιχεία που δηλώθηκαν σχετικά από τον Λήπτη ασφάλισης ή τον Ασφαλισμένο κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης. Σε περίπτωση μη γνωστοποίησης της ύπαρξης άλλων ασφαλίσεων κατά το χρόνο σύναψης της ασφαλιστικής σύμβασης, τότε το ασφάλισμα με βάση την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση θα περιορίζεται μόνο στο μέτρο που δεν καλύπτεται από προγενέστερη/ες ασφάλιση/εις.
- 13.2. Εάν, μετά τη σύναψη της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης και κατά τη διάρκεια αυτής, συναφθεί άλλη ασφαλιστική σύμβαση που καλύπτει τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα ή συμφέροντα κατά του ίδιου/ων κινδύνου/ων, ολικώς ή μερικώς, ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης, υποχρεούται

να δηλώσει εγγράφως και χωρίς αναβολή, το γεγονός αυτό στον Ασφαλιστή, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια, ο Ασφαλιστής τότε, εκδίδει σχετικώς πρόσθετη πράξη στο ασφαλιστήριο.

- 13.3. Σε περίπτωση που δεν δηλωθεί με βάση όσα προβλέπονται στις παραγράφους 1 και 2, η ύπαρξη ή η σύναψη άλλης ασφαλιστικής σύμβασης ο Ασφαλιστής έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, δικαιούται των ασφαλιστρών που ήταν ληξιπρόθεσμα κατά τον χρόνο κατά τον οποίο επήλθαν τα αποτελέσματα της καταγγελίας. Αν η παράλειψη δηλώσεως κατά το παρόν άρθρο έγινε από δόλο του Ασφαλισμένου / Λήπτη της ασφάλισης, ο Ασφαλιστής απαλλάσσεται κάθε υποχρέωσης να καταβάλει ασφάλισμα, με βάση την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, δικαιούται των δεδουλευμένων ασφαλιστρών, χωρίς να αποκλείεται η αποκατάσταση κάθε άλλης θετικής ή αποθετικής ζημίας του.
- 13.4. Σε κάθε άλλη περίπτωση όταν υπάρχουν περισσότερες ασφαλίσεις (πολλαπλή ασφάλιση) ή έχουν συναφθεί με κοινή συμφωνία (συνασφάλιση) και επέλθει ο ασφαλιστικός κίνδυνος, ο Ασφαλιστής ευθύνεται μόνο κατά την αναλογία του ασφαλισμένου σε αυτόν ποσοστού, εάν ληφθούν υπόψη όλες οι όμοιες ασφαλίσεις.
- 13.5. Εάν με το παρόν ασφαλιστήριο έχει συμφωνηθεί απαλλαγή του Ασφαλιστή από ένα πρώτο (ποσό) ζημίας, η απαλλαγή αυτή ισχύει υπέρ του Ασφαλιστή, πάντοτε και ανεξάρτητα του τι έχει συμφωνηθεί σχετικώς στις (άλλες) ασφαλίσεις.

ΑΡΘΡΟ 14

14. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

- 14.1. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης (όπως και κάθε άλλο πρόσωπο που έχει δικαιώματα από την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση), υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως στον Ασφαλιστή, κάθε μεταβολή, οποιασδήποτε φύσης, περιεχομένου, έκτασης κλπ. η οποία επέρχεται στο ασφαλισμένο αντικείμενο ή αντικείμενα, ιδίως δε (ενδεικτικώς), εκποίηση, ολική ή μερική, οποιασδήποτε νομικής μορφής, π.χ. πώληση, δωρεά του ασφαλισμένου αντικειμένου, κληρονομική διαδοχή και, γενικώς, κάθε περίπτωση, εξαιτίας της οποίας δεν έχει πλέον ασφαλιστικό συμφέρον, ως Λήπτη την θέση του σε πτώχευση-εκκαθάριση, σε διαδικασία αναγκαστικής διαχείρισης, συνδιαλλαγής, εξυγιάνσης, σε αναστολή ή παύση πληρωμών ή σε αντίστοιχο καθεστώς.
- 14.2. Σε περίπτωση διαδοχής στην ασφαλιστική σχέση εφόσον δεν έχει εκδοθεί Ασφαλιστήριο σε διαταγή ή στον κομιστή, ο Ασφαλιστής και ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος δικαιούνται να καταγγείλουν τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημέρα που έγινε γνωστή η διαδοχή. Η καταγγελία εκ μέρους της Εταιρίας επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που περιήλθε στο Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένο.
- 14.3. Ο Ασφαλιστής απαλλάσσεται, αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επήλθε πριν από την πάροδο της παραπάνω 30ήμερης προθεσμίας ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που εμπρόθεσμα άσκησε η Εταιρία και εφόσον αποδείξει ότι δεν θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δεν θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους, αν γνώριζε τη διαδοχή. Ο Ασφαλιστής υποχρεούται να επιστρέψει τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται αν ο κίνδυνος επέλθει εντός τριάντα (30) ημερών από τη διαδοχή.

ΑΡΘΡΟ 15

15. ΕΠΙΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

- 15.1. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει στον ασφαλιστή μέσα σε δέκα τέσσερις (14) ημέρες από τότε που περιήλθε σε γνώση του, κάθε φυσική ή πραγματική μεταβολή, από οποιαδήποτε κι αν προέρχεται πηγή ή αιτία και οποιασδήποτε φύσης ή μορφής, που είναι δυνατό ή πιθανό, αντικειμενικώς, να συντελέσει σε επαύξηση ή επίταση του ασφαλισμένου κινδύνου, ιδίως δε (ενδεικτικώς) οικοδομικές ή/και μηχανολογικές μεταβολές στα ασφαλισμένα ακίνητα ή στα γειτονικά αυτών, αλλαγή της χρήσης οποιουδήποτε των ακινήτων αυτών, αλλαγή στο είδος ή στον φορέα των επιχειρήσεων που ασκούνται στα ακίνητα αυτά κλπ.
- 15.2. Η ανωτέρω αναγγελία γίνεται αποκλειστικά και μόνο εγγράφως, πρέπει δε να είναι λεπτομερής και σαφής.

- 15.3. Ο Ασφαλιστής μόλις λάβει γνώση της επίτασης του κινδύνου, δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίησή της. Οι διατάξεις των παρ. 4,5,6,7 και 8 του άρθρου 11 του παρόντος ασφαλιστηρίου, εφαρμόζονται και στην επίταση του κινδύνου κατά τη διάρκεια ασφάλισης.

ΑΡΘΡΟ 16

16. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ / ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΠΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΖΗΜΙΑΣ

- 16.1. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης, σε περίπτωση επέλευσής του κινδύνου, έχει σωρευτικά, τις εξής υποχρεώσεις:
- α) Να ειδοποιεί τον Ασφαλιστή ή νόμιμο εκπρόσωπο αυτού, δίδοντας τις πρώτες, σχετικά με τα περιστατικά επέλευσης του κινδύνου, πληροφορίες και στοιχεία. Η ειδοποίηση (αναγγελία επέλευσης του κινδύνου) αυτή πρέπει να γίνεται αμέσως και χωρίς καμία αναβολή ή καθυστέρηση ή βραδύτητα, που δεν δικαιολογείται από τις περιστάσεις, πάντως δε το αργότερο μέσα σε οκτώ (8) ημέρες από τότε που έλαβε γνώση της επέλευσης του κινδύνου, εγγράφως. Η ειδοποίηση πρέπει, εάν είναι δυνατόν, να είναι έγγραφη, αν δε γίνει αυτή προφορικά, πρέπει να επακολουθεί, χωρίς αδικαιολόγητη αναβολή και έγγραφη επιβεβαίωση αυτής. Αναγγελία των γεγονότων επέλευσης του κινδύνου επιβάλλεται να κάνει ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης και προς κάθε αρμόδια για την έρευνα αρχή (ενδ. αστυνομική αρχή, πυροσβεστική υπηρεσία).
 - β) Να καταβάλει κάθε δυνατή και κατάλληλη προσπάθεια, φροντίδα και επιμέλεια, στον ανώτατο δυνατό βαθμό, ανάλογα με τις περιστάσεις, για να αποτρέψει ή να περιορίσει την ζημιά, ακολουθώντας και τις τυχόν σχετικές οδηγίες του Ασφαλιστή ή αντιπροσώπων αυτού.
 - γ) Να επιτρέπει και διευκολύνει τον Ασφαλιστή ή αντιπροσώπους ή εντολοδόχους αυτού, στις διάφορες εύλογες ενέργειές του για να διαπιστώσει, μεταξύ άλλων, τα αίτια και, γενικά, τις προϋποθέσεις και περιστατικά της επέλευσης του κινδύνου και το είδος και την έκταση (το ύψος) της ζημίας. Προς τούτο, ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης, οφείλει επίσης, να παρέχει, χωρίς αδικαιολόγητη βραδύτητα, στον Ασφαλιστή ή τους αντιπροσώπους ή εντολοδόχους αυτού, κάθε σχετική πληροφορία, εγγράφως (εάν του ζητείται) καθώς και π.χ. τιμολόγια, εμπορική αλληλογραφία, αποσπάσματα από εγγραφές στα λογιστικά βιβλία κλπ. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης οφείλει επίσης, να συντάξει και παραδώσει στον ασφαλιστή, έκθεση περιέχουσα λεπτομερή ανάλυση της ζημίας, κατά την αντικειμενική και ειλικρινή εκτίμηση αυτού, η οποία δεν δεσμεύει τον Ασφαλιστή.
 - δ) Να διατηρεί άθικτα ή/και να συντηρεί και γενικά να φυλάσσει επιμελώς, ανάλογα με τις περιστάσεις και εφόσον δεν παρακωλύσει το έργο της αποτροπής ή της περιστολής της ζημίας, τα διασωθέντα αντικείμενα, ως και τα υπολείμματα αυτών, σε όποια κατάσταση βρίσκονται κατά την επέλευση του κινδύνου, οφείλει δε σχετικά με το σκοπό αυτό, να ακολουθεί τις τυχόν οδηγίες του Ασφαλιστή ή των αντιπροσώπων ή εντολοδόχων αυτού.
- 16.2. Με την επιφύλαξη των κατωτέρω οριζόμενων, η συμμόρφωση του Ασφαλισμένου / Λήπτη της ασφάλισης προς τις υποχρεώσεις της παραπάνω παραγράφου, αποτελεί προϋπόθεση για την γέννηση της υποχρέωσης του Ασφαλιστή προς καταβολή ασφαλίματος, επομένως, σε περίπτωση που ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης δεν συμμορφωθεί προς οποιαδήποτε από τις υποχρεώσεις του αυτές, δεν αποκτά δικαίωμα για λήψη ασφαλίματος.
- 16.3. Αν, η παράλειψη του Ασφαλισμένου / Λήπτη της ασφάλισης να συμμορφωθεί προς οποιαδήποτε υποχρέωση αυτού κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου, οφείλεται σε ελαφρά αμέλεια αυτού, τότε, ο Ασφαλιστής υποχρεούται να καταβάλει το ασφαλισμα ή μέρος αυτού, αν και καθόσον ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης αποδείξει ότι η τοιαύτη παράλειψη αυτού δεν είχε συνέπειες ως προς την διαπίστωση των αιτιών της επέλευσης του κινδύνου, ούτε ως προς την έκταση της ζημίας (το ύψος του ασφαλίματος), ούτε ως προς τον υπολογισμό και καθορισμό του ασφαλίματος ή του ύψους αυτού.

- 16.4. Ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης φέρει το βάρος της αποδείξεως ότι, η ζημία προήλθε από ασφαλισμένο και μη εξαιρούμενο κίνδυνο και ότι συμμορφώθηκε προς όλες τις υποχρεώσεις του που προβλέπονται στην παρούσα ασφαλιστική σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 17

17. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ Η ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΖΗΜΙΑΣ

Τα έξοδα στα οποία εύλογα υποβλήθηκε ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης προς αποτροπή ή περιορισμό της ζημίας, βαρύνουν τον Ασφαλιστή, εφόσον, δικαιολογούνται από τις περιστάσεις. Αν το ασφάλισμα καλύπτει μέρος μόνο της ζημίας, ο Ασφαλιστής υποχρεούται να αποδώσει μόνο το ανάλογο μέρος των εξόδων. Δεν καλύπτονται ζημίες που προκλήθηκαν κατά την αποκομιδή των συντριμμάτων.

ΑΡΘΡΟ 18

18. ΧΑΡΤΟΣΗΜΑ, ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ

Κάθε είδους φόρος, τέλος, κράτηση, δικαίωμα ή επιβάρυνση, που ισχύει ήδη κατά την σύναψη του παρόντος ή θα επιβληθεί στο μέλλον, σε σχέση με το παρόν Ασφαλιστήριο ή τυχόν ανανεωτήρια αυτού, τις αποδείξεις είσπραξης ασφαλιστρών, τις πρόσθετες πράξεις αυτού καθώς και σε σχέση με την καταβολή και εξόφληση του ασφαλισματος, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ασφαλισμένο/Λήπτη της ασφάλισης.

ΑΡΘΡΟ 19

19. ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 19.1. Η παρούσα σύμβαση ασφάλισης λήγει με την πάροδο του συμφωνημένου χρόνου διάρκειας, είτε αυτός είναι ο αρχικός είτε ο συμφωνηθείς μεταγενέστερα.
- 19.2. Τόσον ο Ασφαλιστής όσο και ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης έχουν δικαίωμα να καταγγείλουν την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, οποτεδήποτε και χωρίς να πρέπει να δηλώσουν λόγο, ένεκα του οποίου χωρούν στην καταγγελία. Η λύση της σύμβασης επέρχεται μετά την πάροδο 30 ημερών από τότε που θα περιέλθει η καταγγελία στον ασφαλιζόμενο/Λήπτη της ασφάλισης. Η καταγγελία της συμβάσεως προς τον αντισυμβαλλόμενο, γίνεται εγγράφως με την κοινοποίηση της σχετικής δήλωσης. Εάν η καταγγελία της σύμβασης γίνει από τον Ασφαλιστή, τότε αυτός δικαιούται να παρακρατήσει τα αναλογούντα μέχρι τον χρόνο επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας ασφαλιστρα. Εάν η καταγγελία της σύμβασης γίνει από τον Ασφαλισμένο / Λήπτη της ασφάλισης, ο Ασφαλιστής παρακρατεί τα μέχρι τον χρόνο επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας εκ μέρους του Ασφαλισμένου / Λήπτη της ασφάλισης, αναλογούντα ασφαλιστρα και σε περίπτωση μη προκαταβολής ασφαλιστρών, ο Ασφαλιστής δικαιούται να απαιτήσει τα μέχρι της καταγγελίας δεδουλευμένα ασφαλιστρα.
- 19.3. Ο ασφαλιστής όμως, έχει δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, σε συντομότερο χρονικό διάστημα στις πιο κάτω διαζευκτικές περιπτώσεις, οπότε η λύση της συμβάσεως επέρχεται μετά την πάροδο δέκα πέντε (15) συνεχών ημερών από τον χρόνο της καταγγελίας της συμβάσεως προς τον Ασφαλισμένο / Λήπτη της ασφάλισης:
- α) Εάν ο Ασφαλισμένος / Λήπτης της ασφάλισης παραβεί ή δεν συμμορφωθεί, προς οποιαδήποτε υποχρέωση αυτού, σύμφωνα με τις παραγράφους 4 και 6 του άρθρου 11 της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης.
 - β) Εάν επέλθει μεταβολή στην νομική κατάσταση του ασφαλισμένου αντικειμένου ή επίταση του ασφαλιστικού κινδύνου, σύμφωνα με τα άρθρα 14.2 και 15.3 της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης.
- 19.4. Η καθυστέρηση της καταβολής ληξιπρόθεσμης δόσης ασφαλιστρου δίνει το δικαίωμα στον ασφαλιστή να καταγγείλει τη σύμβαση. Η καταγγελία γίνεται με γραπτή δήλωση στο λήπτη της ασφάλισης, στην οποία γνωστοποιείται ότι η περαιτέρω καθυστέρηση καταβολής ασφαλιστρου θα επιφέρει, μετά την πάροδο δύο (2) εβδομάδων για ασφαλίσεις με διάρκεια μέχρι και ενός (1) έτους,

και μετά την πάροδο ενός (1) μηνός για ασφαλίσεις με διάρκεια μεγαλύτερη του ενός (1) έτους, από την κοινοποίηση της δήλωσης, τη λύση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 20

20. ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Για κάθε διαφορά ή αμφισβήτηση που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση ασφάλισης, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας. Εφόσον δεν έχει συμφωνηθεί άλλως, εφαρμοστέο είναι το Ελληνικό Δίκαιο.

ΑΡΘΡΟ 21

21. ΜΕΙΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

Μετά την επέλευση της ζημίας, το αναφερόμενο στο ασφαλιστήριο ασφαλιστικό ποσό ισχύει για τον υπόλοιπο χρόνο διάρκειας της ασφαλιστικής σύμβασης μειωμένο κατά το ποσό της αποζημίωσης/ασφαλίματος που καταβλήθηκε στον ασφαλιζόμενο / Λήπτη της ασφάλισης. Το ασφαλιστήριο, παρά ταύτα, λήγει αυτοδίκαια, χωρίς ο Ασφαλιστής να υποχρεούται στην επιστροφή οποιουδήποτε ποσού ασφαλίσεων ή δήλωση προς τον ασφαλισμένο/Λήπτη ασφάλισης, εφόσον:

- α) Επήλθε πλήρης ανατροπή των συνθηκών του κινδύνου ή
- β) Αυτή υπερβαίνει το 50% του ασφαλιστικού ποσού.

ΑΡΘΡΟ 22

22. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

- 22.1. Εάν ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει αξίωση προς αποκατάσταση της ζημίας κατά τρίτου, η αξίωση περιέρχεται στην Εταιρία στην έκταση του ασφαλίματος που κατέβαλε.
- 22.2. Εάν οι αξιώσεις του Λήπτη της Ασφάλισης στρέφονται κατά του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου Ασφαλίματος ή των ανιόντων, κατιόντων και των συζύγων τους ή άλλων προσώπων που συνοικούν μαζί τους, καθώς και των νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους, η αξίωση δεν περιέρχεται στην Εταιρία, παρά μόνο αν τα πρόσωπα αυτά ενήργησαν με δόλο.
- 22.3. Ο Λήπτης της Ασφάλισης και, σε περίπτωση ασφάλισης για λογαριασμό τρίτου ο Ασφαλισμένος και ο τυχόν τρίτος Δικαιούχος του Ασφαλίματος, υποχρεούνται να διαφυλάξουν τα δικαιώματά τους κατά του τρίτου που περιέχονται στον Ασφαλιστή. Σε περίπτωση που ο Λήπτης της ασφάλισης ή ο Ασφαλισμένος ενεργούν στην ασφάλιση για επαγγελματικούς λόγους και από υπαιτιότητά τους ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού δικαιώματος του Ασφαλιστή κατά των τρίτων υπαιτίων για τη ζημιά, ο Ασφαλιστής απαλλάσσεται από κάθε υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης. Παραβίαση της υποχρέωσης αυτής επάγεται ευθύνη των υπόχρεων, προς αποκατάσταση κάθε ζημίας του Ασφαλιστή.
- 22.4. Σε περίπτωση υποκατάστασης της Εταιρίας, η παραγραφή των Αξιώσεων του Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένου κατά του τρίτου δεν συμπληρώνεται πριν την παρέλευση έξι (6) μηνών από την υποκατάσταση και εφόσον αυτή έλαβε χώρα πριν από την παραγραφή ή την απόσβεση αυτών των αξιώσεων.

ΑΡΘΡΟ 23

23. ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ - ΔΗΛΩΣΕΙΣ – ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

- 23.1. Εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά στους παρόντες όρους ή στη νομοθεσία, όλες οι ανακοινώσεις και δηλώσεις του Ασφαλισμένου, κοινοποιούνται εγγράφως στον Ασφαλιστή, ενώ η επικοινωνία του Ασφαλιστή με τον Λήπτη της ασφάλισης/Ασφαλισμένο, μπορεί να γίνεται είτε με έγγραφη επιστολή είτε με ηλεκτρονική αλληλογραφία ή τηλεομοιοτυπία ή αποστολή μηνύματος σε συσκευή κινητής τηλεφωνίας, σε στοιχεία επικοινωνίας που οι τελευταίοι έχουν δηλώσει εγγράφως ή με νόμιμα ηχογραφημένη συνομιλία ότι επιθυμούν μέσω αυτών να συναλλάσσονται με τον Ασφαλιστή.

- 23.2. Ο Λήπτης της ασφάλισης και ο Ασφαλισμένος σε περίπτωση αλλαγής της διεύθυνσής τους, υποχρεούνται να γνωστοποιούν στον Ασφαλιστή, αμελλητί, εγγράφως τη νέα διεύθυνση επικοινωνίας τους. Ο Ασφαλιστής μπορεί να προβαίνει σε κάθε γνωστοποίηση ή κοινοποίηση προς τον Λήπτη της ασφάλισης και τον Ασφαλισμένο στην δηλωθείσα ως άνω, από αυτούς, τελευταία διεύθυνση επικοινωνίας τους.

ΑΡΘΡΟ 24

24. ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ

- 24.1. Κάθε αξίωση ή απαίτηση, η οποία πηγάζει από την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, παραγράφεται μετά από τέσσερα (4) χρόνια, από το τέλος του έτους εντός του οποίου επήλθε ο κίνδυνος. Για οποιαδήποτε άλλη πληροφορία ή διευκρίνιση χρειαστείτε, παρακαλούμε επικοινωνήστε με τον ασφαλιστικό διαμεσολαβητή σας ή καλέστε την Εταιρία μας στο +30 2109099000.