



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Έδρα: Αιόλου 86, 105 59, Αθήνα

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 237901000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (025)

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η 11 / 10 - 0 5 - 2 0 2 3

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την υπεκμίσθωση καταστήματος στο Λουτράκι

Η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (στο εξής η ΕΤΕ) γνωστοποιεί ότι ενδιαφέρεται να εξετάσει προτάσεις για την υπεκμίσθωση του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου, του οποίου είναι μισθώτρια.

ΜΙΣΘΙΟ: Αυτοτελές τριώροφο κτήριο, που βρίσκεται στον Δήμο Λουτρακίου - Περαιχώρας – Αγίων Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας, επί της οδού 25ης Μαρτίου 28 και παραλιακής οδού, το οποίο αποτελείται από Ισόγειο, Α΄, Β΄ όροφο και Δώμα εμβαδού 247,00 - 236,30 - 253,70 και 96,29 τ.μ. αντίστοιχα.

Το ελάχιστο προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των € 8.700

Για το σκοπό αυτό δέχεται σχετικές προτάσεις έως τις **02-06-2023 και ώρα 12:00**, είτε με κατάθεση φυσικού σφραγισμένου αδιαφανή φακέλου, είτε αυτοπροσώπως, είτε με νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο στα Γραφεία της Διεύθυνσης Περιουσίας, στην Αθήνα, οδός Σταδίου 38, στον 4^ο όροφο -Γραφείο Ν^ο 409, είτε μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος (σημασμένου με αποδεικτικό παράδοσης και ανάγνωσης) στο e-mail: **nbg_realestate@nbg.gr**

Προκειμένου να εξεταστούν οι προτάσεις των ενδιαφερομένων προσώπων, θα πρέπει να περιλαμβάνουν τουλάχιστον τις κάτωθι πληροφορίες:

- ✓ Τα στοιχεία του προσφέροντος [ονοματεπώνυμο (φυσικά πρόσωπα) ή πλήρη επωνυμία (νομικά πρόσωπα)], διεύθυνση και τηλέφωνο επικοινωνίας, Α.Δ.Τ. ή / και Α.Φ.Μ. κατά περίπτωση.
- ✓ Αναλυτική περιγραφή της χρήσης για την οποία προορίζει το ακίνητο (Business Plan εφόσον έχει καταρτιστεί)
- ✓ Οικονομικά στοιχεία των τελευταίων 5 ετών, εάν πρόκειται για εταιρεία
- ✓ Το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα
- ✓ Την επιθυμητή διάρκεια της μίσθωσης
- ✓ Το προτεινόμενο ποσοστό της ετήσιας αναπροσαρμογής του μισθώματος

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητούν πληροφορίες κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια Υπηρεσία της Δ/σης Περιουσίας στην Αθήνα, οδός Σταδίου 38, στον 4^ο όροφο, στο Γραφείο 409 (τηλ. 210-3345336) ή μέσω email στο **nbg_realestate@nbg.gr**

Το υπόψη ακίνητο μπορούν να επισκεφθούν την 25-05-2023 και ώρες 10:00΄ - 14:00΄ κατόπιν συνεννόησης.

Η ΕΤΕ δηλώνει και οι τυχόν ενδιαφερόμενοι, με την αποστολή της πρότασής τους αναγνωρίζουν ότι:

- οι προτάσεις που θα υποβληθούν δεν είναι δεσμευτικές για την ΕΤΕ, η οποία δεν αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση για την υπεκμίσθωση του ακινήτου στα πρόσωπα που θα υποβάλουν σχετική πρόταση,
- η ΕΤΕ έχει το δικαίωμα, κατά την απόλυτη κρίση της και χωρίς αιτιολόγηση, να μην προβεί στην υπεκμίσθωση του ακινήτου, να ματαιώσει την εν λόγω διαδικασία ή να την επαναλάβει, με αυτή τη μορφή ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, χωρίς να ιδρύεται δικαίωμα αποζημίωσης ή οιοδήποτε άλλο δικαίωμα ή αξίωση για τους συμμετέχοντες,
- η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος δεν συνιστά πρόσκληση σε Δημόσιο Διαγωνισμό,
- η ΕΤΕ δεν υποχρεούται να γνωστοποιήσει οτιδήποτε σχετικό με το αποτέλεσμα της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος ή την υποβολή των προτάσεων ή τη διενέργεια ή μη στη συνέχεια πλειοδοτικού διαγωνισμού, ενώ διατηρεί το δικαίωμα στη συνέχεια να καλέσει έναν ή ορισμένους ή όλους όσους εκδήλωσαν σχετικό ενδιαφέρον για τη διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού.

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ